

Заключение Ревизора
АО «Инвестиционная коммунальная компания»
по результатам проверки отражения результатов финансово-хозяйственной
деятельности предприятия в годовой бухгалтерской отчетности за 2016 г.

03.04.2017 г.

г. Новый Уренгой

В соответствии с положениями Федерального закона «Об акционерных обществах» № 208-ФЗ от 26.12.1995 г., Уставом АО «Инвестиционная коммунальная компания», Положением о ревизионной комиссии (Ревизоре) акционерного общества «Инвестиционная коммунальная компания», утвержденным распоряжением Департамента недвижимости г. Новый Уренгой № 14-р от 23.04.2009 г., мною, ревизором акционерного общества «Инвестиционная коммунальная компания» Смирновой Галиной Ивановной, утвержденной распоряжением Департамента имущественных отношений администрации города Новый Уренгой № 25-р от 30.06.2016 г., проведена ревизионная проверка финансово-хозяйственной деятельности АО «Инвестиционная коммунальная компания» по итогам 2016 года.

Ревизионная проверка проводилась 03.04.2017 г. по 04.04.2017 г.

Цель ревизионной проверки – определение соответствия деятельности организации учредительным документам, лицензии и уставу; установление достоверности бухгалтерской отчетности, заключений комиссии по инвентаризации имущества, анализ соответствия указанных документов данным первичного бухгалтерского учета; соблюдение в финансово-хозяйственной деятельности установленных норм и нормативов; анализ соответствия ведения бухгалтерского учета существующим нормативным положениям, законодательству Российской Федерации.

Объекты ревизионной проверки – первичная бухгалтерская документация, сводные регистры синтетического учета: главная книга, журналы-ордера, оборотные ведомости; оформленные результаты инвентаризации; акты и другие документы, подтверждающие выполнение работ, оказание услуг; бухгалтерская отчетность.

Проверка проведена в соответствии с:
Федеральным законом «Об акционерных обществах» № 208-ФЗ от 26.12.1995 г., Уставом АО «Инвестиционная коммунальная компания», Положением о ревизионной комиссии (Ревизоре) акционерного общества «Инвестиционная коммунальная компания».

Проверка проводилась в соответствии с планом работы Ревизора Общества. Проверка планировалась и проводилась на выборочной основе таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что числовые показатели в данных регистров учета не содержат искажений, которые могут существенно повлиять на финансовую отчетность проверяемого периода.

Акционерное общество «Инвестиционная коммунальная компания» создано в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" № 208-ФЗ от 26.12.1995 г., Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Гражданским кодексом РФ, на основании распоряжения № 5-р от 13.02.2008 г. Департамента недвижимости муниципального образования город Новый Уренгой.

Единственным учредителем АО «Инвестиционная коммунальная компания» является Департамент имущественных отношений Администрации города Новый Уренгой, выступающий от имени муниципального образования город Новый Уренгой.

В соответствии с Уставом АО «Инвестиционная коммунальная компания», уставной капитал Общества составляет 225 265 000 (двести двадцать пять миллионов двести шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

Основными видами деятельности Общества являются:

- инвестиционная деятельность;
- сдача внаем собственного жилого и нежилого недвижимого имущества;
- капиталовложения в собственность;
- капиталовложение в ценные бумаги;
- управление недвижимым имуществом.

Согласно бухгалтерской отчетности АО «Инвестиционная коммунальная компания» за 2016 год выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей) составила 9 525,0 тыс. руб. Себестоимость проданных товаров, продукции работ, услуг составила 16 238,0 тыс. руб.

Валовый убыток составил 6 713, 0 тыс. руб.

Управленческие расходы 11 593,0 тыс. руб.

Убыток от продаж 18 306,0 тыс. руб.

Прочие доходы 38 748,0 тыс. руб.

Прочие расходы 20 214,0 тыс. руб.

Прибыль до налогообложения 228,0 тыс. руб.

Чистая прибыль за 2016 год составила 40,0 тыс. руб.

Сумма кредиторской задолженности составляет на 31.12.2016 г. - 5 406,0 тыс. руб.

Сумма дебиторской задолженности составляет на 31.12.2016 г – 67 373,0 тыс. руб.

На основании проведенной проверки и с учетом мнения аудитора Общества, ревизор имеет достаточные основания для подтверждения достоверности данных, содержащихся в годовой бухгалтерской отчетности Общества. В целом система ведения бухгалтерского учета соответствует требованиям Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», бухгалтерским стандартам и обеспечивает возможность подготовки достоверной бухгалтерской отчетности.

Фактов нарушения установленного законодательством порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, а также отражения результатов финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2016 г. включительно, не обнаружено. Бухгалтерская отчетность отражает достоверно результаты финансово-хозяйственной деятельности, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки бухгалтерской отчетности.

Ревизор

АО «Инвестиционная коммунальная компания»



Г.И. Смирнова