

[illegible]

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2016 г.	42 095	90 237	(11 140)	(73 914)	47 279
	5250	за 2015 г.	41 837	34 893	(17 801)	(16 834)	42 095
в том числе:							
Техническое перевооружение котельной №17 поселка СГБ Района Коротчаево, г. Новый Уренгой	5241	за 2016 г.	1 745	595	-	-	2 339
	5251	за 2015 г.	-	1 745	-	-	1 745
Работы по разработке проектной и рабочей документации по титулу: "Реконструкция котельной №2"	5242	за 2016 г.	-	3 422	-	-	3 422
	5252	за 2015 г.	-	-	-	-	-
Реконструкция котельной № 3, (стр-во котельной №3-2, реконструкция котельной № 3-1, ул. Губкина, 14)	5243	за 2016 г.	251	-	-	-	251
	5253	за 2015 г.	251	-	-	-	251
Техническое перевооружение котельной № 2	5244	за 2016 г.	5 443	-	5 443	-	-
	5254	за 2015 г.	5 443	-	-	-	5 443
Участок тепловой сети ул. Таежная-ул.Крайняя	5245	за 2016 г.	80	-	-	-	80
	5255	за 2015 г.	80	-	-	-	80
Строительство сетей газоснабжения к кот. № 17 поселка СГБ района Коротчаево г. Новый Уренгой	5246	за 2016 г.	1 379	2 396	-	-	3 775
	5256	за 2015 г.	-	1 379	-	-	1 379
Техническое перевооружение котельной № 4	5247	за 2016 г.	1 028	-	-	-	1 028
	5257	за 2015 г.	1 028	-	-	-	1 028
Топографо-геодезические и геологич. изыскания по дог. 18/13ос от 14.05 объект Кот№15	5248	за 2016 г.	233	-	-	-	233
	5258	за 2015 г.	233	-	-	-	233
Техническая экспертиза строительных конструкций здания	5249	за 2016 г.	840	-	-	-	840
	5259	за 2015 г.	840	-	-	-	840
Мини-ТЭЦ. Расширение районной кот.№3 с исп-ем газотурбин установки с котлам-утилизаторами		за 2016 г.	27 669	-	-	-	27 669
		за 2015 г.	27 669	-	-	-	27 669
Техническое перевооружение узлов учета тепла в ЦТП №№ 1/Л, 2/Л, 4/Л, 5/Л, р-н Лимбяха		за 2016 г.	286	-	-	-	286
		за 2015 г.	-	286	-	-	286
Топографо-геодезические и геологич. изыскания по дог. 19/13ос от 14.05.13г.Объект: Кот№1		за 2016 г.	197	-	-	-	197
		за 2015 г.	197	-	-	-	197
Разработка инвестиционной программы		за 2016 г.	1 425	-	-	-	1 425
		за 2015 г.	1 425	-	-	-	1 425
агрегат насосный ЭЦВ 8-16-140		за 2016 г.	-	90	-	-	90
		за 2015 г.	-	-	-	-	-
электродвигатель АИР 315S6 IM1081 110кВт/1000об/мин		за 2016 г.	-	265	-	-	265
		за 2015 г.	-	-	-	-	-
расходомер ультразвуковой УРСВ-520 ц/у		за 2016 г.	-	934	622	-	311
		за 2015 г.	-	-	-	-	-
экскаватор колесный ЕК-18-20 (объем ковша: 1,0 длина рукояти: 2200)		за 2016 г.	-	4 407	-	-	4 407
		за 2015 г.	-	-	-	-	-
электродвигатель АИР 355S10 IM1001 90кВт/6000об/мин		за 2016 г.	-	373	-	-	373
		за 2015 г.	-	-	-	-	-

Комплект измерительного оборудования	за 2016 г.	1 521	4 563	4 563	1 521	-
	за 2015 г.	1 521	3 042	3 042	-	1 521
регистратор технологический РМТ 59 М/В/36/10040/12;24В/Д/1-1 15" ГП	за 2016 г.	-	289	-	-	289
	за 2015 г.	-	-	-	-	-
Вытяжная вентиляция системы В2, В3	за 2016 г.	-	222	-	222	-
	за 2015 г.	-	-	-	-	-
Приточно-вытяжная вентиляция система В1	за 2016 г.	-	423	-	423	-
	за 2015 г.	-	-	-	-	-
Реконструкция котла ПТВМ №1 (замена конвек. пакетов). Котел ПТВМ-50 ст.1, рег2884, зав3843, кот № 1	за 2016 г.	-	9 209	-	9 209	-
	за 2015 г.	-	-	-	-	-
Реконструкция котла ПТВМ №2 (замена конвек. пакетов). Котел ПТВМ-50 ст.2, рег2885, зав3046, кот № 1	за 2016 г.	-	11 922	-	11 922	-
	за 2015 г.	-	-	-	-	-
Реконструкция котла ПТВМ №3 (замена конвек. пакетов). Котел ПТВМ-50 ст.3, рег2886, зав3614, кот № 1	за 2016 г.	-	11 962	-	11 962	-
	за 2015 г.	-	-	-	-	-
персональный компьютер в комплекте	за 2016 г.	-	64	-	64	-
	за 2015 г.	-	-	-	-	-
Реконструкция тепловых сетей Закальцовка, 344 л.м., между кот. №1 и кот. №2 Инв.№ 101031503	за 2016 г.	-	7 173	-	7 173	-
	за 2015 г.	-	-	-	-	-
Реконструкция тепловых сетей 4 мкр. и ГВС от д.8 до д.8А Ленинградский. Инв. № 101031634	за 2016 г.	-	1 360	-	1 360	-
	за 2015 г.	-	-	-	-	-
Реконструкция сетей тепловых внутриплощадочных 5,6,7,8 мкр. м-н Мирный. Инв. № 101031118	за 2016 г.	-	4 751	-	4 751	-
	за 2015 г.	-	-	-	-	-
Реконструкция сетей тепловых внутриквартальных д.119,70,18,бас.,50, 69А. м-н Мирный. Инв.№ 101031122	за 2016 г.	-	2 752	-	2 752	-
	за 2015 г.	-	-	-	-	-
Реконструкция тепловых внутриплощадочных сетей м-н Советский, ТС и ГВС. Инв. № 101031120	за 2016 г.	-	1 911	-	1 911	-
	за 2015 г.	-	-	-	-	-
Реконструкция сетей тепловых внутриплощадочных м-н Советский, техподполье д.2/2 ГВС. Инв.№ 101031120	за 2016 г.	-	2 169	-	2 169	-
	за 2015 г.	-	-	-	-	-
Реконструкция тепловых сетей м-н Советский от д.8/2 до 9/1. Инв. № 101031638	за 2016 г.	-	1 480	-	1 480	-
	за 2015 г.	-	-	-	-	-
Модернизация оборудования ВРУ-0,4 кВт (котельная №5, мкр. Монтажник). Инв. № 010.2.0478	за 2016 г.	-	2 047	-	2 047	-
	за 2015 г.	-	-	-	-	-
Реконструкция оборудования ВРУ-0,4 (котельная №7, Воинская часть). Инв. № 010.2.0488	за 2016 г.	-	399	-	399	-
	за 2015 г.	-	-	-	-	-
Модернизация ЦТП № 3 (автоматизация управления расхода теплоносителя). Инв. № 101020162	за 2016 г.	-	3 062	-	3 062	-
	за 2015 г.	-	-	-	-	-
Модернизация ЦТП № 2 (автоматизация управления расхода теплоносителя). Инв. № 101020162	за 2016 г.	-	3 062	-	3 062	-
	за 2015 г.	-	-	-	-	-
Модернизация ЦТП № 5 (автоматизация управления расхода теплоносителя). Инв. № 101020162	за 2016 г.	-	3 062	-	3 062	-
	за 2015 г.	-	-	-	-	-
Модернизация ЦТП № 8 (автоматизация управления расхода теплоносителя). Инв. № 101020162	за 2016 г.	-	3 062	-	3 062	-
	за 2015 г.	-	-	-	-	-

анализатор Флюорат-02-5М без методик		за 2016 г.	-	1 024	512	512	-
		за 2015 г.	-	-	-	-	-
Насос 1Д1250-125 горизонтальный двустороннего входа		за 2016 г.	-	579	-	579	-
		за 2015 г.	-	-	-	-	-
Насос ЦНС (г) 38-44 многосекционный		за 2016 г.	-	235	-	235	-
		за 2015 г.	-	-	-	-	-
МФУ HP LaserJet Pro 500 MFR M521dw		за 2016 г.	-	64	-	64	-
		за 2015 г.	-	-	-	-	-
ультразвуковой толщиномер А1208		за 2016 г.	-	108	-	108	-
		за 2015 г.	-	-	-	-	-
Блок контейнер 3200х2100х2500 сварной, полимерный, с сантехническим оборудованием		за 2016 г.	-	406	-	406	-
		за 2015 г.	-	-	-	-	-
системный блок Intel Core i3-6100/DDR4 4GB ПО Microsoft Office Home and Business		за 2016 г.	-	175	-	175	-
		за 2015 г.	-	-	-	-	-
Щит АВР 630А на авт. выкл. на AL шине (1700*800*450)		за 2016 г.	-	82	-	82	-
		за 2015 г.	-	-	-	-	-
Электростанция на базе ДВС с искровым зажиганием Код ТН ВЭД 8502 20 8000, модель JGC 320 GS-N.LC		за 2016 г.	-	-	-	-	-
		за 2015 г.	379	13 641	14 021	-	-
Реконструкция тепловых сетей 3 мкр. по адресу г.Н уренгой инв. 101031633		за 2016 г.	-	-	-	-	-
		за 2015 г.	2 158	1 100	-	3 258	-
Модернизация паропровода от котельной ДЕ до БА Инв.№ 101020204		за 2016 г.	-	-	-	-	-
		за 2015 г.	613	-	-	613	-
Реконструкция тепловых магистральных сетей инв. 101031503		за 2016 г.	-	-	-	-	-
		за 2015 г.	-	8 563	-	8 563	-
Реконструкция тепловых сетей инв. 101031633		за 2016 г.	-	-	-	-	-
		за 2015 г.	-	2 137	-	2 137	-
Реконструкция тепловых сетей инв. 101031634		за 2016 г.	-	-	-	-	-
		за 2015 г.	-	850	-	850	-
Насос ЦНС (г) 60-198 с дв 55кВт 225М2-2		за 2016 г.	-	-	-	-	-
		за 2015 г.	-	436	-	436	-
Аппарат АТВО-21 д/о темп. вспышки в открытом тигле по ГОСТ 4333		за 2016 г.	-	-	-	-	-
		за 2015 г.	-	291	-	291	-
Кондиционер		за 2016 г.	-	-	-	-	-
		за 2015 г.	-	43	-	43	-
двигатель АИР 225 М2 (55/3000/лапы/1Р54/d55)		за 2016 г.	-	-	-	-	-
		за 2015 г.	-	296	-	296	-
Насос электрический ЭЦВ 8-16-140		за 2016 г.	-	-	-	-	-
		за 2015 г.	-	130	130	-	-
Измерительный комплекс СГ-ЭК-Вз-Т-250/1,6		за 2016 г.	-	-	-	-	-
		за 2015 г.	-	156	-	156	-
Измерительный комплекс СГ-ЭКВз-Т2-650/1,6		за 2016 г.	-	-	-	-	-
		за 2015 г.	-	176	176	-	-
программное обеспечение СОДЭК Экстра (1 ключ)		за 2016 г.	-	-	-	-	-
		за 2015 г.	-	95	95	-	-
Измерительный комплекс СГ-ЭК-Вз-Р-2,0-650/1,6		за 2016 г.	-	-	-	-	-
		за 2015 г.	-	18	18	-	-
ПК HP EliteDesk 800 SFF i7 4770		за 2016 г.	-	-	-	-	-
		за 2015 г.	-	510	319	191	-

**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования,
реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	Код	за 2016 г.	за 2015 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	1 630 064	1 632 113	1 600 715
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (зalog и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

[illegible]

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2016 г.	814 974	(73 001)	861 786	-	(743 019)	(308)	(346 901)	-	-	-	989 461	(221 824)
	5530	за 2015 г.	806 224	(49 138)	365 505	-	(945 849)	-	(217 098)	-	-	-	814 974	(73 001)
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2016 г.	795 908	(73 001)	850 061	-	(734 997)	(308)	(346 901)	-	-	-	911 590	(221 824)
	5531	за 2015 г.	765 303	(49 138)	277 935	-	(243 959)	-	(217 098)	-	-	-	795 908	(73 001)
Авансы выданные	5512	за 2016 г.	11 572	-	6 301	-	(6 797)	-	-	-	-	-	11 077	-
	5532	за 2015 г.	7 192	-	8 296	-	(3 915)	-	-	-	-	-	7 491	-
Прочая	5513	за 2016 г.	7 491	-	5 424	-	(1 225)	-	-	-	-	-	66 794	-
	5533	за 2015 г.	33 329	-	79 275	-	(697 977)	-	-	-	-	-	7 491	-
	5514	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2016 г.	814 974	(73 001)	861 786	-	(743 019)	(308)	(346 901)	X	X	X	989 461	(221 824)
	5520	за 2015 г.	806 224	(49 138)	365 505	-	(945 849)	-	(217 098)	X	X	X	814 974	(73 001)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.		На 31 декабря 2015 г.		На 31 декабря 2014 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность		
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погаше- ние	списание на финансовый результат					
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
кредиты	5552	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5575	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2016 г.	957 074	562 425	18 381	(540 939)	-	-	-	-	-	985 633
	5580	за 2015 г.	956 395	369 359	26 344	(394 598)	-	-	-	-	-	954 934
в том числе:												
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2016 г.	622 834	506 358	-	(277 426)	-	-	-	-	-	851 766
	5581	за 2015 г.	604 630	209 900	-	(188 219)	-	-	-	-	-	622 834
авансы полученные	5562	за 2016 г.	21 032	7 736	-	(48 871)	-	-	-	-	-	9 893
	5582	за 2015 г.	15 798	46 312	-	(13 822)	-	-	-	-	-	55 106
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2016 г.	89 936	4 852	11 117	(24 594)	-	-	-	-	-	73 785
	5583	за 2015 г.	63 044	39 859	2 551	(660)	-	-	-	-	-	90 004
кредиты	5564	за 2016 г.	80 720	-	5 860	(86 580)	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2015 г.	161 797	-	19 064	(100 140)	-	-	-	-	-	80 720
займы	5565	за 2016 г.	58 100	42 500	1 404	(53 371)	-	-	-	-	-	48 634
	5585	за 2015 г.	-	72 000	4 729	(18 629)	-	-	-	-	-	58 100
прочая	5566	за 2016 г.	51 689	979	-	(50 097)	-	-	-	-	-	1 555
	5586	за 2015 г.	123 502	1 288	-	(73 127)	-	-	-	-	-	48 170
	5567	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5587	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5550	за 2016 г.	957 074	562 425	18 381	(540 939)	-	X	X	X	-	985 633
	5570	за 2015 г.	956 395	369 359	26 344	(394 598)	-	X	X	X	-	954 934

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2016 г.	за 2015 г.
Материальные затраты	5610	104 969	121 414
Расходы на оплату труда	5620	565 922	546 732
Отчисления на социальные нужды	5630	157 606	149 979
Амортизация	5640	26 406	25 629
Прочие затраты	5650	1 569 831	1 470 116
Итого по элементам	5660	2 424 734	2 313 870
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	2 424 734	2 313 870

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«УРЕНГОЙТЕПЛОГЕНЕРАЦИЯ-1»**

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

по итогам финансово-хозяйственной деятельности
за 2016 год

СОДЕРЖАНИЕ

Раздел 1	Общие сведения.
Раздел 2	Технологические показатели.
2.1	Организация учета реализации продукции.
2.2	Отчет по техническим условиям.
2.3	Технологические режимы работы систем отопления.
2.4	Механизация производственных процессов.
2.5	Автоматизация производственных процессов.
2.6	Рациональное использование электроэнергии.
2.7	Потребление энергоресурсов.
Раздел 3	Анализ природоохранной деятельности.
3.1	Охрана атмосферного воздуха.
3.2	Отходы производства и потребления.
3.3	Экологические платежи.
3.4	Анализ выполнения плана мероприятий по охране окружающей среды.
Раздел 4	Основные производственные показатели.
4.1	Ценообразование.
4.2	Показатели производственной деятельности предприятия.
4.3	Себестоимость услуг и объем продаж:
4.3.1.	Структура затрат на производство и объема продаж.
4.3.2.	Анализ себестоимости.
Раздел 5	Кадровая и социальная политика.
5.1	Численность персонала и профессиональный уровень.
5.2	Текущее кадров и трудовая дисциплина.
5.3	Охрана труда.
Раздел 6	Организация, нормирование и оплата труда.
6.1	Система оплаты труда, формы социальной поддержки.
6.2	Организационная структура.
Раздел 7	Организация закупок, товаров, работ и услуг.
Раздел 8	Программное обеспечение.
Раздел 9	Состояние бухгалтерского учета, отчетности и контроля.
9.1	Учет выручки от реализации товаров (работ, услуг).
9.2	Учет расходов на производство.
9.3	Учет амортизируемого имущества.
9.4	Материально-производственные запасы.
9.5	Дебиторская задолженность.
9.6	Кредиторская задолженность.
9.7	Чистая прибыль (пояснение).
Раздел 10	Правовая и претензионная работа.
Раздел 11	Состав аффилированных лиц.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.

Открытое акционерное общество «Уренгойтеплогенерация-1» (ОАО «УТГ-1») создано в соответствии с законом «Об акционерных обществах», Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Гражданским кодексом РФ, и иным действующим законодательством Российской Федерации.

Единственным учредителем ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» является Департамент недвижимости муниципального образования город Новый Уренгой, выступающий от имени Муниципального образования город Новый Уренгой.

Основными целями Общества является обеспечение потребностей муниципального образования город Новый Уренгой, юридических и физических лиц по организации и оказанию услуг по теплоснабжению.

В соответствии с основными целями деятельности, Общество осуществляет следующие виды деятельности:

- производство пара и горячей воды (тепловой энергии), в том числе котельными;
- передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии);
- деятельность по обеспечению работоспособности котельных;
- деятельность по обеспечению работоспособности тепловых сетей;
- доверительное управление недвижимым имуществом;
- инжиниринговые услуги;
- организационно-управленческая деятельность в строительном комплексе и выполнение функции заказчика, генподрядчика;
- строительная деятельность;
- предоставление услуг по монтажу, ремонту и техническому обслуживанию приборов и инструментов для измерения, контроля, испытания, навигации, локации и прочих целей;
- производство электроэнергии;

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

- деятельность по обеспечению работоспособности электростанций (монтаж, наладка, ремонт и техническое обслуживание электротехнического и теплотехнического оборудования, аппаратуры и средств защиты электростанций);

- производство электроэнергии прочими электростанциями и промышленными блок – станциями;

- деятельность по обеспечению работоспособности прочих электростанций и промышленных блок – станций;

- испытания и анализ состава и чистоты материалов и веществ: анализ химических и биологических свойств материалов и веществ (воздуха, воды, бытовых и производственных отходов, топлива, металла, почвы, химических веществ);

- прочая деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу;

- прочая деятельность в области электросвязи;

- аудиторская деятельность;

- деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях;

- иные виды деятельности.

Уставной капитал ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» составляет 407 910 000,00 (четырееста семь миллионов девятьсот десять тысяч) рублей 00 копеек. Уставной капитал Общества составляется из номинальной стоимости обыкновенных именных акций, приобретенных акционерами Общества.

Общее количество приобретенных акционерами обыкновенных именных акций – 407 910 (четырееста семь тысяч девятьсот десять) штук номинальной стоимостью 1 000,00 (одна тысяча) рублей каждая.

Общество вправе разместить дополнительно к размещенным акциям 677 060 (шестьсот семьдесят семь тысяч шестьдесят) штук обыкновенных бездокументарных именных акций номинальной стоимостью 1 000,00 рублей.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Уставной капитал Общества может быть увеличен (уменьшен) путем увеличения (уменьшения) номинальной стоимости акций или размещения (сокращения) их количества, в том числе путем приобретения и погашения части размещенных акций.

Решение об увеличении (уменьшении) уставного капитала Общества принимается общим собранием акционеров Общества.

Органами управления Общества являются:

- Общее собрание акционеров Общества, в лице единственного акционера Департамента имущественных отношений Администрации города Новый Уренгой.
- Генеральный директор (единоличный исполнительный орган) Общества, в лице Управляющей компании АО «Управляющая коммунальная компания», наделенной в соответствии со статьей 69 ФЗ РФ «Об акционерных обществах» полномочиями единоличного исполнительного органа ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» договором №6 от 29.09.2008 г., утвержденным распоряжением № 52-р от 29.09.2008г. Департамента недвижимости муниципального образования город Новый Уренгой.
- Совет директоров.

Органом контроля за финансово-хозяйственной и правовой деятельностью Общества является ревизионная комиссия (ревизор).

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется его Единоличным исполнительным органом – Акционерным обществом «Управляющая коммунальная компания», в лице Генерального директора Управляющей компании, а так же иными уполномоченными лицами, действующими на основании доверенности.

К компетенции генерального директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров Общества или Совета директоров. Генеральный директор Общества

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

организует выполнение решений Общего собрания акционеров Общества и Совета директоров.

Генеральный директор Общества без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы, совершает сделки от имени Общества, утверждает штаты, издает приказы и дает указания, обязательными для исполнения всеми работниками Общества.

Контроль над исполнением финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется ревизионной комиссией (ревизором). Ревизионная комиссия (ревизор) избирается годовым Общим собранием акционеров Общества. Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется по итогам деятельности Общества за год, а так же во всякое время по:

- по инициативе ревизионной комиссии (ревизора);
- решению Общего собрания акционеров Общества;
- требованию акционера (акционеров) Общества, владеющего не менее чем 10% голосующих акций Общества.

По итогам данной проверки ревизионная комиссия (ревизор) составляет заключение.

2. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ.

2.1. Организация учета реализации продукции.

По итогам 2016 года открытым акционерным обществом «Уренгойтеплогенерация-1» реализовано услуг:

по тепловой энергии – всего 1 316,36 тыс. Гкал, из них:

- по Новому Уренгою - 1 199,88 тыс. Гкал;
- по району Коротчаево – 111,53 тыс. Гкал;
- мкр. Уралец – 4,95 тыс. Гкал;

по транспортировке тепловой энергии:

- по району Лимбьяха – 31,42 тыс. Гкал;

по горячему водоснабжению – всего 2 651,39 тыс.м3, из них:

- по Новому Уренгою – 2 522,60 тыс.м3;
- по району Коротчаево – 67,18 тыс.м3;
- по району Лимбьяха – 61,61 тыс.м3;

по холодному водоснабжению – всего 48,41 тыс.м3, из них:

- пос. Уралец – 10,95 тыс.м3;
- ПАКУ (СГБ), МО-93 – 37,46 тыс.м3.

В 2016 году на реализацию услуг основного производства заключено договоров:

- на отпуск тепловой энергии и горячего водоснабжения - 409;
- на отпуск горячего водоснабжения - 64;
- на отпуск холодного технического водоснабжения - 3;
- на возмещение затрат, не покрываемых платежами населения, за предоставленные коммунальные услуги» - 1;

Кроме услуг основного производства (тепловая энергия, горячее и холодное водоснабжение) ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» осуществляет прочие работы и услуги, так в 2016 году заключены договоры на:

2. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

- «Выполнение работ по сервисному обслуживанию коммерческих узлов учета потребления тепла» - 2;
- «Выполнение работ по комплексному обслуживанию инженерных сетей» - 19;
- «Выполнение работ по техническому обслуживанию инженерных сетей» - 11;

В течение 2016 года велся систематический контроль над соблюдением потребителями договорных условий.

Проводились комплексные проверки с целью выявления правильности расчетов за предоставленные услуги. В результате проверок потребителей обнаружены следующие нарушения, зафиксированные в актах-предписаниях:

- неисправность приборов учета расхода теплоэнергии и ГВС;
- превышение температуры обратной сетевой воды;
- самовольный отбор горячей воды из системы отопления.

Установлены сроки по устранению вышеперечисленных недостатков.

В течение всего года велась работа по погашению кредиторской задолженности потребителей перед энергоснабжающей организацией за оказанные услуги. Направлялись претензии с указанием сроков погашения задолженности, в случаях нерешенности вопроса оплаты проводились мероприятия по ограничению оказания услуг.

Проведена работа с потребителями:

1. По вопросу установки приборов учета расхода теплоэнергии и ГВС;
2. О необходимости заключения договоров на выполнение работ по сервисному обслуживанию коммерческих узлов учета потребления тепла;
3. О необходимости установки ограничительных шайб в связи с превышением расхода теплоносителя.

2.2. Отчет по техническим условиям.

Руководствуясь в работе «Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденными постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 года №83, Постановлением Правительства РФ от 16.04.2012г. №307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», на основании «Положения об отделе главного энергетика», утвержденного генеральным директором АО «Управляющая коммунальная компания», за период с 1 января по 31 декабря 2016 года, отделом главного энергетика Управляющей компании, отделом ПТО ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» были сформированы и выданы технические условия:

- на подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения с запрашиваемой нагрузкой:

по городу Новый Уренгой:

на отопление – 8,071 Гкал/ч;

на ГВС – 3,758 Гкал/ч;

по району Коротчаево:

на отопление – 0,317 Гкал/ч;

на ГВС – 0 Гкал/ч;

по району Лимбяха:

на отопление – 0 Гкал/ч;

на ГВС – 0,001 Гкал/ч;

- в адрес Департамента имущественных отношений для проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под строительство объектов жилищного фонда, промышленности, коммунального хозяйства, связи и транспорта с запрашиваемой нагрузкой:

по городу Новый Уренгой:

на отопление – 2,664 Гкал/ч;

2. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

на ГВС – 0,550 Гкал/ч;

по району Коротчаево:

на отопление – 0,35 Гкал/ч;

на ГВС – 0 Гкал/ч.

Отделом главного энергетика АО «Управляющая коммунальная компания» проводится работа по заключению договоров на техническое обслуживание инженерных сетей и объектов коммунальной инфраструктуры.

За 2016 год соответственно выданным техническим условиям на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, находящимся на обслуживании ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» было подключено 9 объектов капитального строительства с общей нагрузкой:

- на отопление и вентиляцию - 13,767 Гкал/час;
- на горячее водоснабжение – 3,168 Гкал/час.

Рост подключенных мощностей по отношению к 2015 году составил:

- на отопление и вентиляцию – 86,27 %;
- на горячее водоснабжение – 68,06 %.

2.3. Технологические режимы работ систем отопления и горячего водоснабжения.

Проектная производительная мощность сооружений для производства тепловой энергии для отопления и ГВС на конец отчетного года – 1 034,7 Гкал/ч.

2.3.1. Технологический режим работы системы отопления.

Котельные № 1,2,4

Холодная вода по напорным трубопроводам через подогреватели исходной воды подаётся в установку механической очистки воды, затем освобождается от агрессивных газов (O_2 и CO_2) в вакуумном деаэраторе, далее направляется в баки-аккумуляторы. Из баков-аккумуляторов подпиточными насосами вода подается в обратный трубопровод системы

2. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

отопления в качестве подпитки. Сетевым насосом теплоноситель подаётся через водогрейные котлы к потребителю тепловой энергии.

Котельная № 3, 10, 15

Холодная вода по напорным трубопроводам через подогреватели исходной воды подаётся в На-катионитовую установку очистки воды, затем освобождается от агрессивных газов (O_2 и CO_2) в атмосферном деаэраторе, далее направляется в баки-аккумуляторы. Из баков – аккумуляторов подпиточными насосами в обратный трубопровод системы отопления в качестве подпитки. Сетевым насосом теплоноситель подаётся через установку теплоснабжения (паро-водяные подогреватели. Источник пара – паровые котлы) к потребителю тепловой энергии.

Котельные № 5, 7, 9, 11

Холодная вода по напорным трубопроводам подаётся в подпиточную емкость. Из подпиточной емкости подпиточными насосами подается в обратный трубопровод системы отопления в качестве подпитки. Сетевым насосом теплоноситель подаётся через водогрейные котлы к потребителю тепловой энергии.

Котельные № 14, 18

Холодная вода по напорным трубопроводам подаётся в подпиточную емкость. Из подпиточной емкости подпиточными насосами подается в обратный трубопровод системы отопления в качестве подпитки. Сетевым насосом теплоноситель подаётся через теплообменники к потребителю тепловой энергии. Греющей средой в теплообменниках является сетевая вода внутреннего контура котельной, нагреваемая в водогрейных котлах.

Котельные № 12, 16

Холодная вода из скважины глубинными насосами подаётся в подпиточную емкость. Из подпиточной емкости подпиточными насосами подается в обратный трубопровод системы отопления в качестве подпитки. Сетевым насосом теплоноситель подаётся через теплообменники к потребителю тепловой энергии. Греющей средой в теплообменниках

2. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

является сетевая вода внутреннего контура котельной, нагреваемая в водогрейных котлах.

Котельные № 17

Холодная вода из скважины глубинными насосами подаётся в подпиточную емкость. Из подпиточной емкости подпиточными насосами подается в обратный трубопровод системы отопления в качестве подпитки. Сетевым насосом теплоноситель подаётся через водогрейные котлы к потребителю тепловой энергии.

НСП 1-11

Теплоноситель по напорным трубопроводам подаётся от котельных № 2, № 3, № 10. Подмешивающими насосами теплоноситель из обратного трубопровода подаётся в подающий трубопровод для снижения температуры теплоносителя, после чего, сетевым насосом теплоноситель подаётся к потребителю тепловой энергии.

ЦТП 1/К, ЦТП-2/К, ЦТП 3/К, ЦТП-4/К ЦТП 5/К, ЦТП-6/К ЦТП 7/К, ЦТП-8/К (р-н Коротчаево).

Теплоноситель по напорным трубопроводам подаётся от котельной № 15. Подмешивающими насосами теплоноситель из обратного трубопровода подаётся в подающий трубопровод для снижения температуры теплоносителя, после чего, сетевым насосом теплоноситель подаётся к потребителю тепловой энергии.

ЦТП -1/Л, ЦТП -2/Л, ЦТП -4/Л

Теплоноситель по напорным трубопроводам подаётся от коллекторов Филиала «Уренгойская ГРЭС» АО «Интер РАО-Электрогенерация» через коммерческий узел учета тепловой энергии. Подмешивающими насосами теплоноситель из обратного трубопровода подаётся в подающий трубопровод для снижения температуры теплоносителя, после чего, сетевым насосом теплоноситель подаётся к потребителю тепловой энергии.

ПРОФИЛАКТИЧЕСКИЕ РАБОТЫ.

2. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

С июля по август на всех котельных произведена промывка, очистка котлов, их внутренний осмотр и гидравлические испытания. Ревизия, ремонт и испытания на надежность работы насосного оборудования котельных, запорной и регулирующей арматуры, газового оборудования КИПиА котельных и ГРП. Произведена промывка и опрессовка всех наружных трубопроводов системы отопления и ГВС, ревизия и ремонт регулирующей и запорной арматуры, очистка и частичный ремонт тепловых камер, ремонт теплоизоляции трубопроводов.

2.3.2. Технологический режим работы системы горячего водоснабжения.

Котельные № 1, 2, 4

Холодная вода по напорным трубопроводам через подогреватели подаётся в деаэрационную установку атмосферного типа, затем в обратный трубопровод системы горячего водоснабжения в качестве подпитки. Насосами ГВС через систему паро-водяных подогревателей горячая вода подаётся потребителю для нужд горячего водоснабжения.

Котельные № 3, 10

Холодная вода по напорным трубопроводам через подогреватели подаётся в деаэрационную установку атмосферного типа, затем в обратный трубопровод системы горячего водоснабжения в качестве подпитки. Насосами ГВС горячая вода подаётся потребителю для нужд горячего водоснабжения.

Котельная № 5.

Холодная вода по напорным трубопроводам подается в подпиточную емкость. Из подпиточной емкости сетевыми насосами ГВС через водогрейные котлы подается к потребителям горячего водоснабжения.

ЦТП 1/К, ЦТП-2/К

Холодная вода из центрального водопровода поступает в теплообменники, в которых нагревается теплоносителем, подаваемым от

2. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

котельной № 15. Нагретая вода подается потребителям для нужд горячего водоснабжения.

ЦТП -1/Л, ЦТП -2/Л, ЦТП -4/Л

Холодная вода из центрального водопровода поступает в теплообменники, в которых нагревается теплоносителем, подаваемым от коллекторов Филиала «Уренгойская ГРЭС» АО «Интер РАО-Электрогенерация» через коммерческий узел учета тепловой энергии. Нагретая вода подается потребителям для нужд горячего водоснабжения.

2.4. Механизация производственных процессов.

2.4.1. Общее количество механического оборудования, находящегося в эксплуатации:

№ п/п	Наименование оборудования	Количество
1	Насосное оборудование	368
2	Запорно-регулирующая арматура	9 864
3	Котлы	70
4	Фильтры	59
5	Деаэраторы	22
6	Теплообменники	237

2.4.2. Техническое состояние механического оборудования по состоянию на 01.01.2017г.:

№ п/п	Наименование оборудования	Количество
1	Насосное	неисправных нет
2	Запорно-регулирующая арматура	неисправных нет
3	Котлы	неисправных нет
4	Фильтры	неисправных нет
5	Деаэраторы	неисправных нет
6	Теплообменники	неисправных нет

2.4.3. Механо-ремонтными работами общества в течение года являлись ремонтные работы механического оборудования котельных, газового оборудования, электрооборудования, средств КИПиА в соответствии с

2. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

графиком ППР и наработкой часов. В ремонтных работах общества задействованы:

№ п/п	Наименование	Количество
ИТР – 58 человек, в том числе:		
1.	Начальник ЦРиОЭ	1
2.	Зам. начальника ЦРиОЭ	1
3.	Старший мастер ЦРиОЭ	1
4.	Старший мастер ЦРиОЭ (р-н. Коротчаево)	1
5.	Мастера ЦРиОЭ	3
6.	Начальник ЦКИПиА	1
7.	Зам. начальника ЦКИПиА	1
8.	Мастера ЦКИПиА	4
9.	Начальники котельных	5
10.	Начальник УЭиОК	1
11.	Старшие мастера котельных	5
12.	Сменные мастера котельных	17
13.	Мастера по ремонту котельных	3
14.	Мастер по ремонту УЭиОК	1
15.	Мастер	1
16.	Начальник УГХ	1
17.	Мастер УГХ	1
18.	Начальник ЦЭиОТС	1
19.	Зам. начальника ЦЭиОТС	1
20.	Начальники участков ЦЭиОТС	3
21.	Начальник УЭиОТС (р-он Коротчаево)	1
22.	Мастера участков ЦЭиОТС	3
23.	Мастера УЭиОТС (р-он Коротчаево)	1
Слесари по ремонту оборудования котельных и пылеприготовительных цехов - 57 человек, в том числе:		
1.	III – разряд	8
2.	IV – разряд	18
3.	V – разряд	24
4.	VI – разряд	7
Огнеупорщики – 4 человека, в том числе:		
1.	IV – разряд	1
2.	V – разряд	3
Электрогазосварщик занятый на резке и ручной сварке – 26 человека, в том числе:		
1.	IV – разряд	3
2.	V- разряд	20

2. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

3.	VI – разряд	3
Слесари по эксплуатации и ремонту газового оборудования –14 человек, в том числе:		
1.	III – разряд	1
2.	IV – разряд	7
3.	V – разряд	6
Электромонтеры по обслуживанию и ремонту электрооборудования - 43 человек, в том числе		
1.	III – разряд	5
2.	IV – разряд	8
3.	V – разряд	24
4.	VI – разряд	6
Электрослесари по ремонту и обслуживанию автоматики и средств измерений -36 человек, в том числе		
1.	III – разряд	10
2.	IV – разряд	18
3.	V – разряд	7
4.	VI – разряд	1
Слесари по обслуживанию тепловых сетей- 85 человек, в том числе		
1.	III – разряд	18
2.	IV – разряд	43
3.	V – разряд	24
Слесари по ремонту оборудования тепловых сетей- 14 человек, в том числе		
1.	III – разряд	1
2.	IV – разряд	8
3.	V – разряд	5
Слесари-сантехники - 6 человек, в том числе		
1.	IV – разряд	2
2.	V – разряд	4

Основанием для ремонта механического оборудования являлся график планово-предупредительных ремонтов.

Отказов в работе оборудования после ремонтов нет. Оборудование содержится в технически исправном состоянии, имеется резерв насосного оборудования.

2. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

2.4.4. В обществе строительство ремонтных баз не ведётся. Существующих производственных площадей достаточно для производства всех необходимых работ по ремонту и эксплуатации оборудования.

2.4.5. Первичные задачи ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» на 2016г.:

- 1) Обеспечить своевременное и качественное выполнение графиков ГПР;
- 2) Контроль над расходом топливно-энергетических и материально-технических ресурсов;
- 3) Выполнение мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду 2017-2018гг.
- 4) Обеспечение надежной и безаварийной работы теплоэнергетического оборудования.
- 5) Замена оборудования в системе регистрации технологических параметров работы котлов КВГМ котельной № 4.
- 6) Замена приборов учета выпускаемой тепловой энергии и теплоносителя, поступающей сырой воды на котельных № 1,2,4,10.
- 7) Замена оборудования в схеме розжига и автоматизации котлов ПТВМ, КВГМ котельной №1, котлов КВГМ–100 котельной №2.
- 8) Ремонт системы ХВО с монтажом установки дозирования комплексоната на котельных №1,2,4,9,11.
- 9) Выполнение капитального ремонта оборудования, сооружений и тепловых сетей.
- 10) Проведение экспертизы промышленной безопасности паропроводов на котельных № 2,4,10 Общества. Проведение экспертизы промышленной безопасности дымовых труб котельных в количестве–29 шт., восьми зданий котельных и ГРП. Техническое освидетельствование технических устройств согласно графику.
- 11) Реализация проекта газификации котельной № 17 в пос. СГБ района Коротчаево: Строительство сетей газоснабжения к котельной № 17 поселка СГБ.

2. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

12) Замена в котельных №2,4,7,9,10,15, в общей сложности, 18 насосов с заменой трубопроводной и кабельной обвязки.

2.5. Автоматизация производственных процессов.

В 2016 году в целях повышения надежности и эффективности работы оборудования, а также повышения класса точности измерения на подконтрольных объектах были проведены следующие мероприятия:

- произведена замена морально устаревшего реле тока двустабильное РТД-12 на реле тока двустабильное РТД-21М1 на котельной №1;
- заменены морально устаревшие логометры на водогрейных котлах марки ДЕ котельной №1 на цифровые измерители 2ТРМ0-Щ2;
- выполнена замена предохранителей в щитах управления котлами марки КВГМ котельной №2 на автоматические выключатели марки ВА47-63;
- произведена замена морально устаревшего тормозного исполнительного механизма на деаэраторе атмосферном марки ДСА-200 котельной №2 на исполнительный механизм без тормозного исполнения;
- заменен морально устаревший электроконтактный манометр по параметру «обратка ГВС» на котельной №4 на цифровое устройство индикации АДИ-0.1.7;
- выполнена замена морально устаревшего электронного реле уровня в котельной №5 на логический контроллер САУ-МП;
- дополнительно установлены приборы учета горячего и холодного водоснабжения на ЦТП-1/Л, ЦТП-2/Л и ЦТП-4/Л р-на Лимбяха.

2. 6. Рациональное использование электроэнергии.

В 2016 году в целях повышения надежности и эффективности работы, экономии энергоресурсов на подконтрольных объектах были проведены следующие мероприятия:

2. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

- производились плановые периодические переводы электроснабжения эксплуатируемых объектов от аварийных источников электроснабжения, для подтверждения надежности;
- для повышения надежности электроснабжения объекта ЦТП-3/К (р-н Коротчаево) произведена дополнительная установка аварийного источника электроснабжения (дизельная электростанция ДЭС-100) мощностью 100 кВт;
- для повышения надежности электроснабжения объекта ЦТП-7/К (р-н Коротчаево) произведена дополнительная установка аварийного источника электроснабжения (дизельная электростанция АД-200) мощностью 200 кВт;
- проведено техническое обслуживание газопоршневая электростанций (ГПЭС) №1 и №2 на котельной №2 по наработке 20 000 часов;
- выполнен капитальный ремонт силового масляного трансформатора 10/6 кВ, установленного на котельной №4;
- произведен капитальный ремонт 4-х силовых масляных трансформаторов;
- выполнена замена 4-х силовых масляных трансформаторов 6/0,4 кВ на котельных №1 (2 шт.) и №15 (2 шт.);
- произведена замена мощностных электродвигателей приводов дутьевого вентилатора (ДВ-4) и дымососа (ДС-4), установленных на котельной №4;
- выполнен капитальный ремонт 10-ти мощностных электродвигателей, в том числе и высоковольтных (6 кВ);
- произведена модернизация электрооборудования котельной №18 (р-н Коротчаево);
- выполнена замена щитов освещения на котельных №1, №3, №4 и №10;
- произведена частичная замена светильников наружного освещения на котельной №4;
- выполнена установка светильников с энергоэффективными светодиодными источниками света, что позволило добиться снижения годового энергопотребления на освещение по каждому из объектов на 5 %.

2.7. Потребление энергоресурсов.

Условием функционирования любого предприятия является надежное энергообеспечение производственной деятельности.

Источниками централизованного теплоснабжения ОАО «УТГ-1» являются котельные.

Основным видом топлива для источников централизованного теплоснабжения ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» является природный газ. Резервный вид топлива для аварийных источников электроснабжения – дизельное топливо. На котельной №17 (ПАКУ район Коротчаево) используют газовый конденсат.

Незначительная цена природного газа, а также удобство техобслуживания делает производство тепла, основывающееся на газе, очень удобным для использования и тем самым требующим меньших затрат по сравнению с другими видами топлива.

Поставку природного газа на объекты ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» осуществляет ЗАО «Газпром межрегионгаз Север». Транспортировка газа осуществляется на основании договора с АО «Новоуренгоймежрайгаз». Поставка газового конденсата осуществляется по договору с ООО «ЯмалГазСнабКомплект».

Расходы топлива на поставку и транспортировку природного газа за 2016 год составили:

Перечень районов поставки	Объем поставки газа, тыс.м ³	Цена (поставка + транспортировка), руб.	Сумма, тыс.руб., без НДС
город Новый Уренгой	168 985,33	3 005,7	507 924,03
Районная котельная, район Коротчаево	20 444,52	3 076,2	62 891,61
КТП-962, МО-93, район Коротчаево	1 592,17	3 605,6	5 740,81
мкр.Уралец	737,73	3 384,7	2 496,98
ВСЕГО:	191 759,75	3 019,7	579 053,44

2. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Расход поставки газового конденсата, необходимого для работы котельной ПАКУ района Коротчаево составил – 465,31 тонн.

Электроснабжение объектов осуществляется на основании договора купли-продажи электрической энергии с ОАО «Тюменской энергосбытовой компанией». Расход электроэнергии для работы объектов ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» в 2016 году составил 42 525,91 тыс.кВт/час.

3. АНАЛИЗ ПРИРОДООХРАННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

В 2016 году ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» разработаны следующие проекты:

1) ПДВ, ПНООЛР, СЗЗ - для котельных № 11,12,14, согласно заключенному договору № 70/12ф от 09 июня 2012г., для КТП-962, СГБ, МО-93, районная котельная, согласно заключенному договору № 118/12ф от 27 сентября 2012г. Договоры заключены с Ханты-Мансийским филиалом ЗАО «ТюменьНИПИнефть» на «Выполнение работ природоохранного назначения».

В наименование работ входит:

- Сбор и анализ информации требуемой для разработки проекта допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.
- Разработка проекта предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.
- Сопровождение проекта предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при согласовании в Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека и ФС «Росприроднадзор» и оформление разрешения на выбросы загрязняющих веществ.
- Сбор и анализ информации для разработки проекта нормативов образования отходов и лимитов на их размещение.
- Разработка проекта нормативов образования отходов и лимитов на их размещение.
- Сопровождение проекта нормативов образования отходов и лимитов на их размещение в ФС «Росприроднадзор» и оформление разрешения на размещение отходов.
- Сбор и анализ исходных данных для разработки проекта СЗЗ для котельных № 11,12,14, КТП 962, СГБ, МО-93, районная котельная.

3. АНАЛИЗ ПРИРОДООХРАННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

- Разработка проекта ССЗ и установление ориентировочной ССЗ для котельных № 11,12,14, КТП 962, СГБ, МО-93, районная котельная.
- Сопровождение проекта ССЗ котельных № 11,12,14, КТП 962, СГБ, МО-93, районная котельная при согласовании в Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по ЯНАО.

2) Паспорта опасных отходов – для подразделений ОАО «УТГ-1», согласно заключенному договору № 21/14 от 15 октября 2014г. Договор заключен с ООО «НИИЭС» на «Выполнение работ природоохранного назначения».

В наименование работ входит:

- Разработка паспортов опасных отходов.
- Согласование в Управлении Федеральной службы по Надзору в сфере природопользования (Росприроднадзор).

3) Проект оценки запасов пресных подземных вод на скважинных водозаборах ОАО «УТГ-1» на территории базы «Мостоотряд-93», согласно договору №23-А/14 от 15 февраля 2016г. Договор заключен с ООО НПП «ЯмалЭГЭМП».

В наименование работ входит:

- Комплекс гидрогеологических исследований.
- Восстановление рабочих паспортов по скважинам.
- Установка пьезометрических трубок на скважинных водозаборах.

3.1. Охрана атмосферного воздуха.

Объём выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников загрязнения в 2016 году составил 831,897 тонн. Основную массу выбросов составил оксид углерода – 572,874 т., оксиды азота – 227,778 т., углеводороды (без ЛОС) – 27,874 т., диоксид серы – 0,924 т., углеводороды с летучими органическими соединениями (ЛОС) - 0,681 т., и твердые загрязняющие вещества – 0,766 т. В 2016 году проводились режимно-

3. АНАЛИЗ ПРИРОДООХРАННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

наладочные испытания котлоагрегатов, с целью уменьшения выбросов ЗВ в атмосферу.

3.2. Отходы производства и потребления.

Основные источники образования отходов – это основное производство: производство теплоэнергии, электродуговая сварка, а также отходы от управления производством.

На предприятии ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» за 2016 год образовалось 20 видов отходов, общей массой 148,7 тонн, из них:

- отходы 1 класса опасности: 0,627 т.;
- отходы 4 класса опасности: 91,395 т.;
- отходы 5 класса опасности: 56,678 т.

ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» заключены договоры на оказание услуг с организациями:

- АО «Уренгойжилсервис», № 5/13 от 11.12.2015г., договор на оказание услуг по вывозу ТБО;
- МУП «УГХ» № ТП-28(КЛ)-16 от 15.03.2016г. договор на оказание услуг по сбору, транспортированию и размещению отходов производства и потребления IV-V класса опасности на полигоне;
- МУП «УГХ» №ТС-29-16 от 08.04.2016г. договор на оказание услуг по обезвреживанию отходов III-IV классов опасности;
- МУП «УГХ» №ТС-30-16 от 08.04.2016г. договор на оказание услуг по обезвреживанию отходов III-IV классов опасности;
- МУП «УГХ» №СП-52-16 от 01.01.2016г. договор на оказание услуг по сбору и размещению отходов производства и потребления IV-V классов опасности на полигоне;
- МУП «УГХ» №КГМ-04-16 от 01.01.2016г. договор на оказание услуг по сбору и размещению отходов производства и потребления IV-V классов опасности на полигоне;

3. АНАЛИЗ ПРИРОДООХРАННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

- АО «Экотехнология», № ЛТ/10 от 14.01.2016г., договор на оказание услуг по сбору и транспортированию ртутьсодержащих отходов;
- АО «Экотехнология», № 29/М от 17.08.2016г., договор на оказание услуг по размещению отходов IV-V классов опасности;
- АО «Экотехнология», № А/15 от 15.04.2016г., договор на оказание услуг по приему отходов (аккумуляторы).

3.3. Экологические платежи.

Согласно Декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду сумма платы ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» составляет 217 099,18 руб. из них:

- Плата за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными объектами составляет: 89 134,06 руб.
- Плата за размещение отходов производства и потребления составляет: 127 965,12 руб.

3. АНАЛИЗ ПРИРОДООХРАННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

3.4. Анализ выполнения плана мероприятий по охране окружающей среды за 2016 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный за исполнение	Примечание
1	2	3	4	5
1. Охрана воздушного бассейна				
1.1	Предоставление отчета в Статистику, форма 2-ТП- воздух «Сведения об охране атмосферного воздуха» за 2016г.	4 кв.	ПТО	Отчет предоставлен
1.2	Заключение договора на оказание услуг по проведению замеров промвыбросов с ООО «ЭКОЭНЕРГО СЕРВИС»	2 кв.	Юр. отдел, ПТО	№2-ЗВ-16 от 13.04.2016г.
2. Мероприятия по охране почв, недр земли, утилизации и захоронению отходов производства и потребления				
2.1	Заключение договора на оказание услуг по сбору, транспортированию и размещению отходов производства и потребления IV-V класса опасности на полигоне с МУП «УГХ»	1 кв.	Юр.отдел, ПТО	№ТП-28-(КЛ)-16 от 15.03.2016г.
2.2	Заключение договора на оказание услуг по вывозу ТБО с АО «УЖС»	4 кв.	Юр.отдел, ПТО	№ 5/13 от 11.12.2015г.
2.3	Заключение договора на оказание услуг по обезвреживанию отходов III-IV классов опасности с МУП «УГХ»	1 кв.	Юр.отдел, ПТО	№ТС-29-16 от 08.04.2016г.

3. АНАЛИЗ ПРИРОДООХРАННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2.4	Заключение договора на оказание услуг по обезвреживанию отходов III-IV классов опасности с МУП «УГХ»	1 кв.	Юр.отдел, ПТО	№ТС-30-16 от 08.04.2016г.
2.5	Заключение договора на оказание услуг по сбору и размещению отходов производства и потребления IV-V класса опасности на полигоне с МУП «УГХ»	1 кв.	Юр.отдел, ПТО	№СП-52-16 от 01.01.2016г.
2.6	Заключение договора на оказание услуг по сбору и размещению отходов производства и потребления IV-V класса опасности на полигоне с МУП «УГХ»	1 кв.	Юр.отдел, ПТО	№КГМ-04-16 от 01.01.2016г.
2.7	Заключение договора с АО «Экотехнология» на оказание услуг по сбору и транспортированию ртутьсодержащих отходов	1 кв.	Юр.отдел, ПТО	№ ЛТ/10 от 14.01.2016г.
2.8	Заключение договора с АО «Экотехнология» на оказание услуг по приему отходов (аккумуляторов)	2 кв.	Юр.отдел, ПТО	№ А/15 от 15.04.2016г.
2.9	Заключение договора на оказание услуг по размещению отходов IV-V классов опасности АО «Экотехнология»	3 кв.	Юр.отдел, ПТО	№29/М от 17.08.2016г.
2.10	Контроль за своевременным вывозом ТБО с территории офиса	Постоянно	Ответственный за обращение с отходами	

3. АНАЛИЗ ПРИРОДООХРАННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2.11	Контроль за своевременным вывозом ТБО с территорий котельных	Постоянно	Ответственный за обращение с отходами	
2.12	Контроль за своевременным вывозом отработанных ртутьсодержащих ламп	Постоянно	Ответственный за обращение с отходами	
2.13	Периодическая очистка территории предприятия от мусора	Постоянно	Ответственный за обращение с отходами	
2.14	Заключение договора на разработку ПДВ, СЗЗ, ПНООЛР для котельных №№ 11,12,14 с ЗАО «ТюменьНИПИнефть»	1, 3 кв.	Юр.отдел, ПТО	№ 70/12ф от 09.06.2012г.
2.15	Заключение договора на разработку ПДВ, СЗЗ, ПНООЛР для котельных: КТП 962, СГБ, МО-93, районная котельная с ЗАО «ТюменьНИПИнефть».	1, 3 кв.	Юр.отдел, ПТО	№ 118/12ф от 27.09.2012г.
2.16	Проведение лабораторного контроля качества воды	Постоянно	ПХЛ	
2.17	Заключение договора на разработку оценки запасов пресных подземных вод и гидрогеологические исследования, на установку пьезометрических трубок, на восстановление рабочих паспортов по скважинам с ООО НПП «ЯмалЭГЭМП»	1 кв.	Юр.отдел, ПТО	№23-А/14 от 15.02.2016г.

3. АНАЛИЗ ПРИРОДООХРАННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

3. Прочие мероприятия				
3.1	Предоставление годового отчета за 2016 год в Управление Федеральной Службы по надзору в сфере Природопользования (Росприроднадзора) по ЯНАО	4 кв.	ПТО	Отчет предоставлен
3.2	Ежеквартальное внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду (авансовые платежи)	Каждый квартал	Бухгалтерия	Плата за негативное воздействие вносится ежеквартально
3.3	Ежеквартальное внесение платы за водный налог на скважины п. МО-93 (Котельная №16), СГБ (Котельная №17), Уралец (МК-126) (Котельная №12)	Каждый квартал	Бухгалтерия	Плата за водный налог вносится ежеквартально согласно расчетам по установленным формам
3.4	Представление стат. отчетности за 2016 год: - 2 ТП-Отходы (годовая) - 2 ТП-Воздух (годовая) - 2 ТП-Водхоз (годовая) - 4 ОС (годовая) – сведения о текущих затратах на охрану окружающей среды - 4 ЛС – сведения о выполнении условий пользования недрами при добыче питьевых и технических подземных вод	4 кв.	ПТО	Отчеты предоставлены
3.5	Отчет по результатам наблюдений за дебитом, уровнем и качеством подземных вод	4 кв.	ПТО	Отчет предоставлен

3. АНАЛИЗ ПРИРОДООХРАННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

3.6	Сведения о техническом состоянии скважин, данные о пробуренных и вновь введенных в эксплуатацию скважинах	4 кв.	ПТО	Сведения предоставлены
3.7	Заключение договора на обучение по обеспечению экологической безопасности и профессиональная подготовка лиц на право работы с отходами I-IV классов опасности.	3 кв.	Юр.отдел, ПТО	№16ПК-145 от 07.09.2016г.

4. ОСНОВНЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ.

4.1. Ценообразование.

Основы ценообразования в отношении тепловой энергии в ОАО «Уренгойтеплогенерация-1», разработанные в соответствии с Федеральными законами "О государственном регулировании тарифов на тепловую энергию в Российской Федерации", определяют основные принципы и методы регулирования тарифов (цен) на тепловую энергию и на соответствующие услуги.

Основными принципами ценообразования в ОАО «УТГ-1» являются:

- определение основ государственной политики в области ценообразования;
- установление регулируемых тарифов на услуги на уровне, обеспечивающем субъекту хозяйствования покрытие экономически обоснованных затрат и получение достаточной прибыли;
- государственный контроль за соблюдением действующего порядка ценообразования, установленных нормативов и регулируемых тарифов.

Расчеты с потребителями тепловой энергии, а также горячего и холодного водоснабжения ведутся на основании тарифов, утвержденных Департаментом тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса ЯНАО в соответствии с Федеральными Законами Российской Федерации от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и от 07.12.2011г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Расчет тарифов (цен) осуществлялся в соответствии с Постановлениями Правительства РФ № 1075 от 22 октября 2012 года «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», № 406 от 13.05.2013г. «Основы ценообразования и в сфере водоснабжения и водоотведения»

Система ценовых ставок (тарифов), по которым осуществляются расчеты за тепловую энергию (выработку), а также соответствующие услуги (передачу тепловой энергии по сетям) устанавливается из расчета за 1 Гкал, за горячее и холодное водоснабжение из расчета за 1м³.

4. ОСНОВНЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Службой по тарифам ЯНАО 8 декабря 2011 года на Коллегии было принято решение «Об утверждении инвестиционной программы ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» по развитию и модернизации системы теплоснабжения города Новый Уренгой на 2012-2021 годы». В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Губернатора ЯНАО от 27.01.2011 года № 10-ПГ «О службе по тарифам ЯНАО» был издан приказ от 19.12.2011 года №195-т об утверждении вышеуказанной инвестиционной программы с общим объемом финансирования 439,6 миллионов рублей без НДС, с перечнем инвестиционных проектов, источниками финансирования и показателями энергетической эффективности.

Финансирование мероприятий инвестиционной программы запланировано за счет инвестиционной составляющей в тарифе на тепловую энергию.

Потребителями, оплачивающими производство и передачу тепловой энергии, являются следующие категории:

- население;
- бюджет;
- прочие потребители.

Потребителями услуг горячего и холодного водоснабжения являются следующие категории:

- население;
- бюджет;
- прочие потребители.

Период действия тарифов, утверждённых ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» в 2016 году на тепловую энергию и водоснабжение соответствовал одному финансовому году, с разбивкой на полугодия.

Тарифы, согласно которым в 2016 году производились расчеты с потребителями тепловой энергии и водоснабжения приведены в таблице 1.

4. ОСНОВНЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Информация о ценах (тарифах) ОАО "Уренгойтеплогенерация - 1", утвержденных на 2016 год.

Таблица 1.

№ п/п	Наименование показателей	Период регулирования						Реквизиты (дата и номер) решения
		с 01.01.2016г. по 30.06.2016г.	с 01.07.2016г. по 31.12.2016г.	с 01.01.2016г. по 30.06.2016г.	с 01.07.2016г. по 31.12.2016г.	с 01.01.2016г. по 30.06.2016г.	с 01.07.2016г. по 31.12.2016г.	
		иные потребители		население		потребители, имеющие право на льготные тарифы*		
1	Тариф на тепловую энергию (мощность) для потребителей	руб./Гкал (без НДС)		руб./Гкал (с НДС)		руб./Гкал (без НДС)		приказ от 16.12.2015г. № 296-т, приказ от 29.04.2016г. № 45-т (изменения по населению и льготной категории)
	г.Новый Уренгой, мкр.Уралец, район Коротчаево	1 764	1 833	1 204	1 289	1 020,34	1 092,37	
2	Тариф на передачу тепловой энергии для потребителей:	руб./Гкал (без НДС)		руб./Гкал (с НДС)		руб./Гкал (без НДС)		приказ от 16.12.2015г. № 297-т
	района Лимбяха	1 413	1 523	-	-	-	-	
3	Тариф на оказание услуг в сфере ХВС для потребителей:	руб./м3 (без НДС)		руб./м3 (с НДС)		руб./м3 (без НДС)		приказ от 16.12.2015г. № 298-т
	мкр.Уралец, района Коротчаево (ПАКУ, МО-93)	101,18	98,32	31,57	32,90	26,75	27,88	
4	Тариф на оказание услуг в сфере ГВС для потребителей:	руб./м3 (без НДС)		руб./м3 (с НДС)		руб./м3 (без НДС)		приказ от 16.12.2015г. № 299-т приказ от 29.04.2016г. № 46-т (изменения по населению и льготной категории) приказ от 16.12.2015г. № 300-т
	г.Новый Уренгой	171,31	179,37	111,56	118,68	94,54	100,57	
	района Коротчаево	274,62	289,48	120,97	128,61	102,52	108,99	
	района Лимбяха	430,48	573,08	120,97	126,31	102,52	107,04	

4.2. Показатели производственной деятельности предприятия.

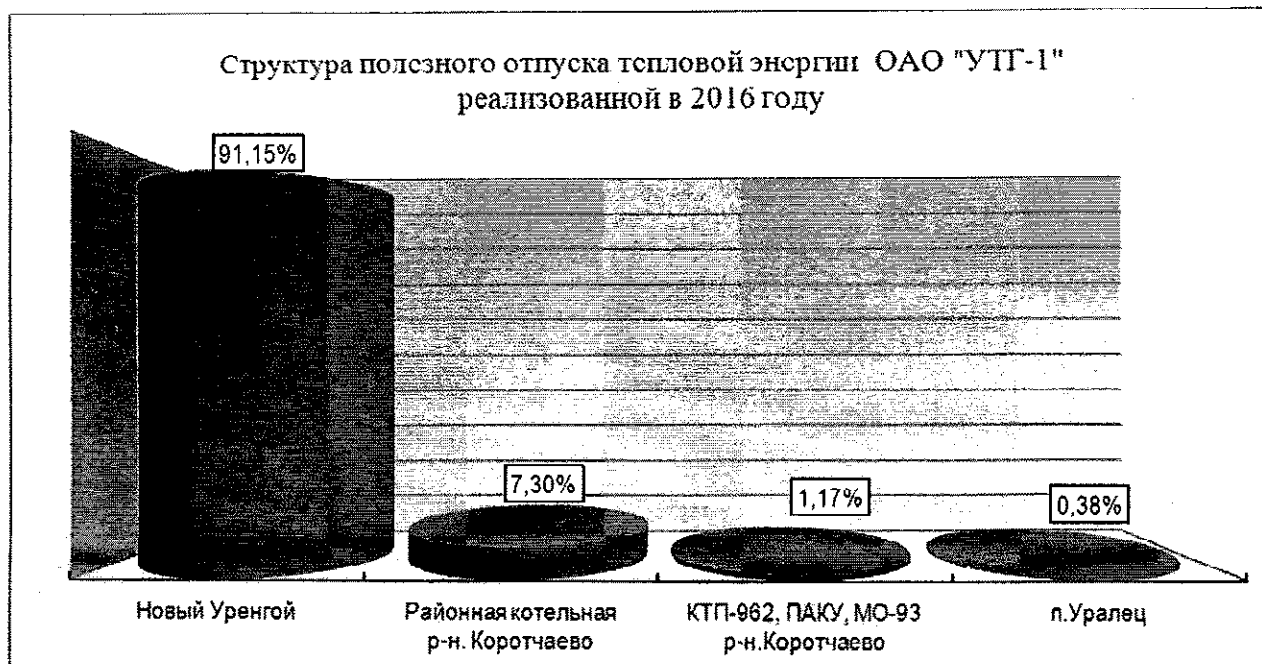
В открытом акционерном обществе «Уренгойтеплогенерация-1» реализация услуг потребителям производится согласно тарифам, утвержденным Департаментом тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса отдельно не только по категориям потребителей: население, бюджет, прочие потребители, а и по местам возникновения затрат, производственным подразделениям. Как видно из вышеуказанных таблиц на услуги тепловой энергии, передачи тепловой энергии, а также горячего и холодного водоснабжения в 2016 году тарифы утверждались по следующим производственным подразделениям:

- Новый Уренгой,
- п. Уралец,
- Районная котельная р-н. Коротчаево,
- р-н. Лимбяха,
- КТП-962, ПАКУ, МО-93 р-н. Коротчаево.

4.2.1. Тепловая энергия.

Структура полезного отпуска тепловой энергии ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» за 2016 год по местам возникновения затрат показана на рисунке № 1.

Рис.1



4. ОСНОВНЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Анализ выполнения производственной программы ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» за 2016 год на услуги тепловой энергии по местам возникновения затрат приведен в таблице № 2.

Таблица 2

№ п/п	Перечень	Новый Уренгой			Районная котельная			КТП-962, ПАКУ, МО-93			мкр. Уралец			ВСЕГО по районам:		
		план	факт	%	план	факт	%	план	факт	%	план	факт	%	план	факт	%
		тыс.Гкал		исп.	тыс.Гкал		исп.	тыс.Гкал		исп.	тыс.Гкал		исп.	тыс.Гкал		исп.
1	Выработано тепловой энергии	1 505,58	1 309,27	87,0	128,91	117,45	91,1	21,63	17,76	82,1	7,35	5,73	77,9	1 663,47	1 450,21	87,2
2	Расход на собственные нужды	35,01	25,82	73,7	3,15	2,70	85,8	0,64	0,19	29,7	0,20	0,04	17,8	39,00	28,74	73,7
3	Потери в сети	181,21	85,57	47,2	18,04	18,64	103,3	4,80	2,16	45,0	1,75	0,74	42,1	205,80	107,11	52,0
4	Отпущено тепловой энергии потребителям	1 289,37	1 199,88	93,1	107,72	96,11	89,2	16,19	15,42	95,2	5,40	4,96	91,8	1 418,68	1 316,36	92,8
4.1	в т.ч. население	734,74	656,94	89,4	57,05	49,08	86,0	12,83	12,26	96	5,40	4,96	91,8	810,02	723,23	89,3
4.2	бюджет	122,94	131,27	106,8	8,85	11,39	128,7	0,85	1,95	229,5				132,64	144,61	109,0
4.3	сторонние потребители	431,68	411,67	95,4	41,82	35,64	85,2	2,51	1,21	48,0				476,01	448,52	94,2

Как видно из вышеуказанной таблицы **общий** объем тепловой энергии ОАО «Уренгойтеплогенерация-1», реализованной потребителям в 2016 году, меньше планового на 7,2 %, из них:

- по г.Новый Уренгой - меньше планового на 6,9 %, что составляет 89,49 тыс. Гкал.;
- мкр. Уралец - меньше планового на 8,25%, что составляет 0,44 тыс. Гкал.;
- район Коротчаево (КТП-962, ПАКУ, МО-93, районная котельная) - меньше планового на 10%, что составляет 12,39 тыс.Гкал.

4. ОСНОВНЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Между выработанной котельными и отпущенной потребителям тепловой энергией есть доля объемов приходящихся на собственные нужды предприятия и потери в сетях. Анализируя итоговые данные по итогам 2016 года расход тепловой энергии на собственные нужды в общем по предприятию составляет 2% при плановых 2,3% и потери в сети 7,4% при плановых 12,7 %.

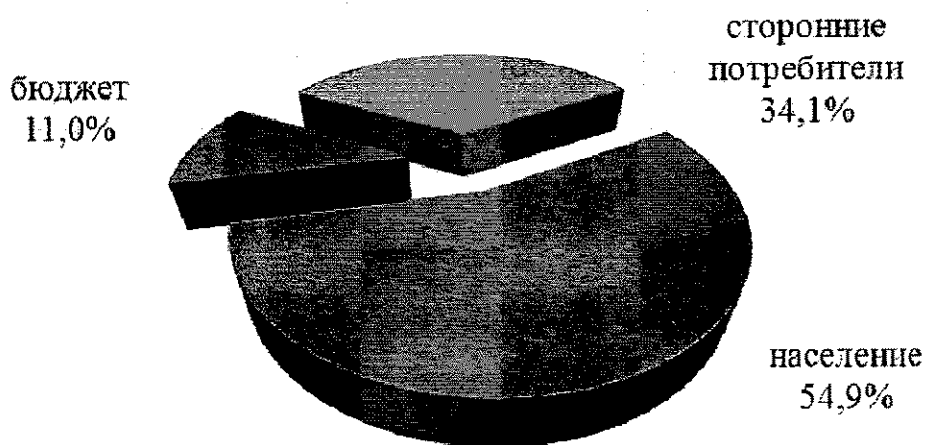
В районе Лимбяха реализацию тепловой энергии потребителям по «конечному» тарифу осуществляет филиал «Уренгойская ГРЭС» ОАО «Интер РАО-Электрогенерация» через тепловые сети ОАО «Уренгойтеплогенерация -1». Объем транспортированной тепловой энергии, производимой филиалом «Уренгойская ГРЭС» по итогам 2016 года составил 31,42 тыс.Гкал, меньше планового объема на 11,5 % или 4,1 тыс.Гкал .

На рисунке № 2 показана структура распределения отпущенной в 2016 году тепловой энергии по группам потребителей.

Рис.2

Структура реализации тепловой энергии по группам потребителей

ОАО "УТГ-1" за 2016 год



Сравнивая удельный вес реализованной тепловой энергии по группам потребителей, видно, что большая доля приходится на категорию «население», далее идут «сторонние потребители» и «бюджет».

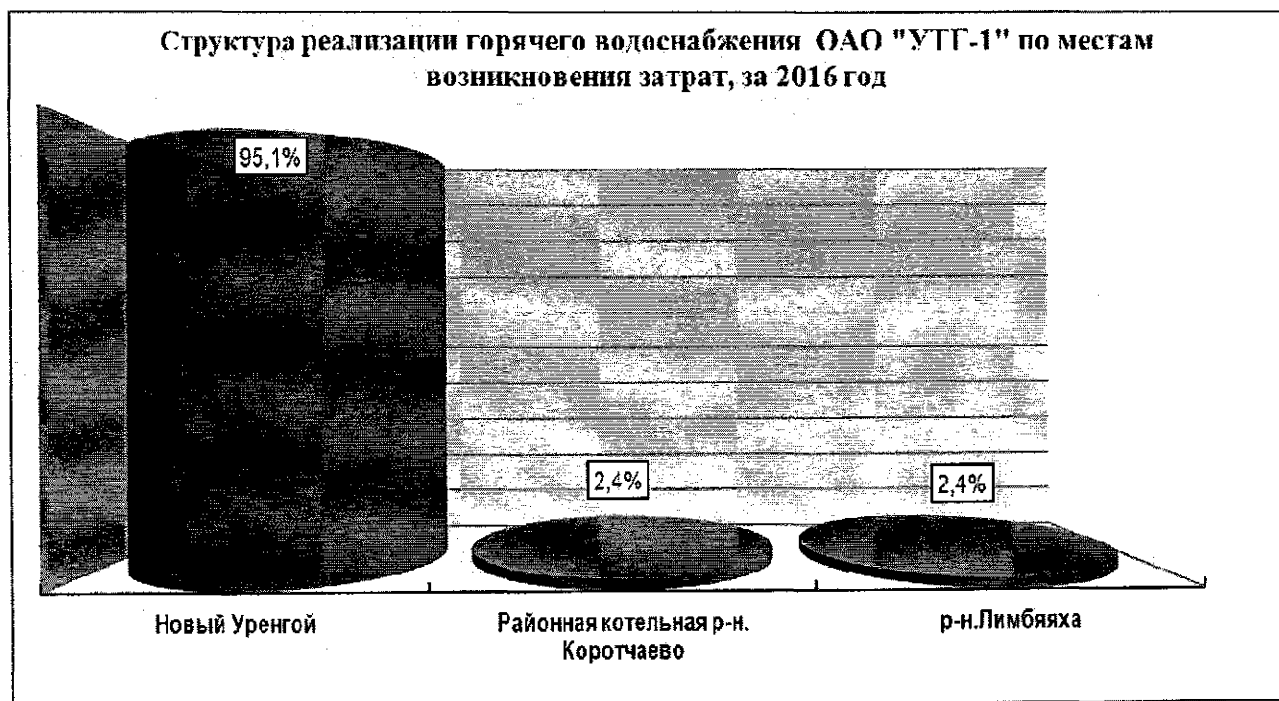
Так как у группы потребителей «население» тарифы на оказание услуг ниже тарифов, утвержденных для «иных потребителей», возмещение разницы между тарифами осуществляется за счет средств местного бюджета.

4. ОСНОВНЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

4.2.2. Горячее водоснабжение.

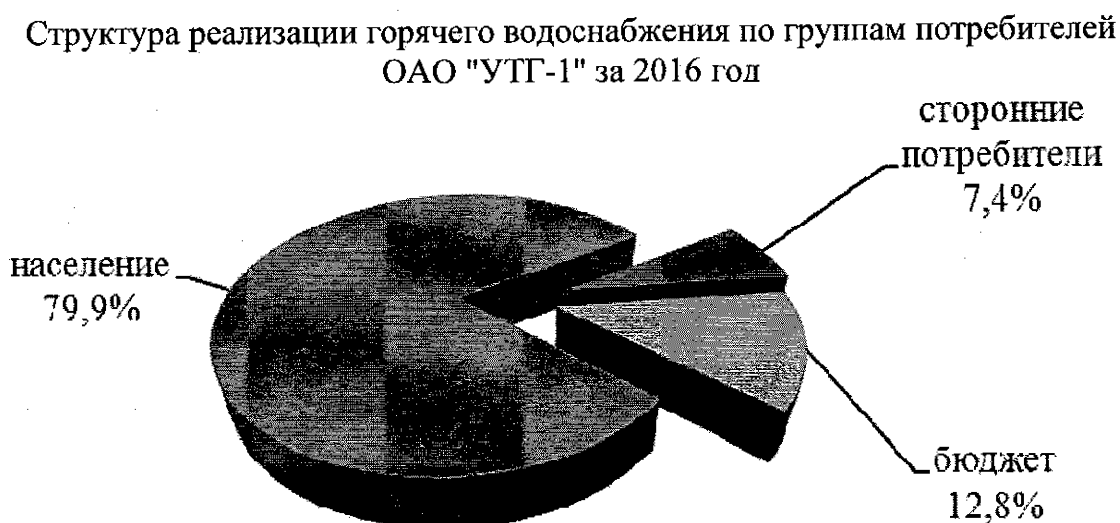
Структура распределения горячего водоснабжения потребителям открытого акционерного общества «Уренгойтеплогенерация-1» за 2016 год по местам возникновения затрат (производственным подразделениям) приведена на рисунке № 3.

Рис.3



По горячему водоснабжению распределение фактического объема реализации услуг по группам потребителей сложилась следующим образом, (рисунок 4):

Рис.4



4. ОСНОВНЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Анализ выполнения производственной программы ОАО «УТГ-1» за 2016 год на услуги горячего водоснабжения по местам возникновения затрат показан в таблице № 3.

Таблица 3

№ п/п	Перечень	Новый Уренгой			район Коротчаево			район Лимбяха			ВСЕГО по районам:		
		план	факт	%	план	факт	%	план	факт	%	план	факт	%
		тыс.Гкал		исп.	тыс.Гкал		исп.	тыс.Гкал		исп.	тыс.Гкал		исп.
1	Приобретено ХВС	4 836,95	3 291,78	68,1	111,56	156,17	140,0	157,82	75,84	48,1	5 106,32	3 523,79	69,0
2	Внутрицеховые нужды	460,25	304,02	66,1	10,62	24,13	227,3	14,93	0,23	1,5	485,79	328,37	67,6
3	Потери	345,76	465,16	134,5	7,95	64,86	816,2	11,19	14,01	125,2	364,89	544,03	149,1
4	Реализовано ГВС, всего	4 030,94	2 522,60	62,6	93,00	67,18	72,2	131,70	61,61	46,8	4 255,64	2 651,39	62,3
4.1	в т.ч. население	3 168,27	2 017,41	63,7	72,26	55,16	76,3	103,72	44,77	43	3 344,25	2 117,34	63,3
4.2	бюджет	297,30	174,10	58,6	7,15	4,29	60,1	9,99	16,50	165,1	314,43	194,89	62,0
4.3	прочие	565,38	331,09	58,6	13,59	7,73	56,8	17,99	0,34	1,9	596,95	339,16	56,8

Как видно из вышеуказанной таблицы общая реализация горячего водоснабжения потребителям ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» меньше плановой на 37,7 %, что составляет 1 604,25 тыс.м3.

Анализируя реализацию услуг горячего водоснабжения за 2015 год по местам возникновения затрат (производственным подразделениям) предприятия, ситуация сложилась следующим образом:

- г.Новый Уренгой, объем реализованной горячей воды меньше планового на 37,4%, что составляет 1508,34 тыс.м3;
- район Коротчаево, объем реализованной горячей воды меньше планового на 27,9%, что составляет 25,82 тыс.м3.

4. ОСНОВНЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

- район Лимбяха, объем реализованной горячей воды ниже запланированного на 53,2%, что составляет 70,09 тыс.м3.

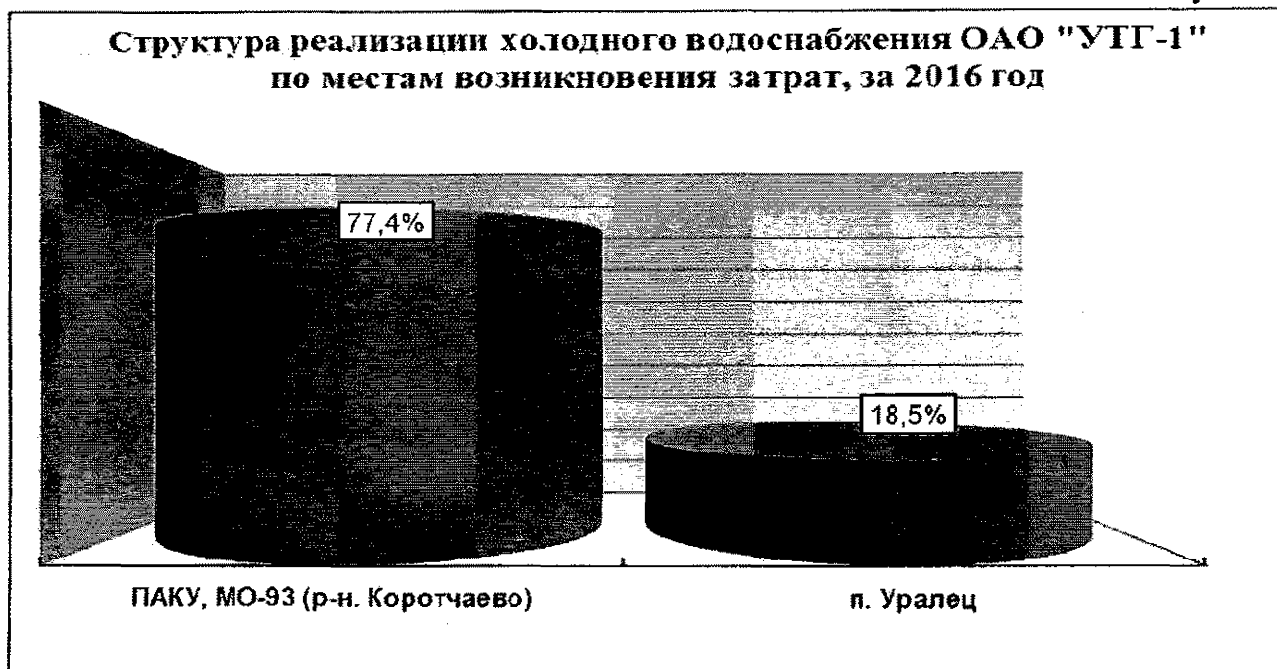
Одной из причин сложившегося убытка является ежемесячная недореализация ГВС, которая складывается из-за разницы в расчетах с поставщиком. Расчет за потребление воды с АО «УГВК» производится согласно данным приборов учета, а с населением (через ОАО «УЖК», МУП «УГХ») согласно нормативу потребления воды. Однако, проживающих в ветхом жилье деревянного исполнения значительно больше, чем прописанных. В связи с устаревшей внутренней системой отопления зданий ветхого жилья деревянного исполнения, для обеспечения циркуляции в системе используется дренаж системы водоотведения.

4.2.3. Холодное водоснабжение.

В части регулируемой деятельности ОАО «Уренгойтеплогенерация-1», кроме оказания услуг по поставке тепловой энергии и горячему водоснабжению, занимается оказанием услуг на поставку холодного технического водоснабжения потребителям района Коротчаево (ПАКУ, МО-93) и микрорайона Уралец.

Структура распределения холодного технического водоснабжения потребителям за 2016 год по местам возникновения затрат приведена на рисунке № 5.

Рисунок 5



4. ОСНОВНЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Анализ выполнения производственной программы по холодному (техническому) водоснабжению за 2016 год по местам возникновения затрат показан в таблице № 4.

Таблица 4

№ п/п	Перечень	мкр. Уралец			ПАКУ, МО-93			ВСЕГО по районам:		
		план	факт	%	план	факт	%	план	факт	%
		тыс.Гкал		исп.	тыс.Гкал		исп.	тыс.Гкал		исп.
1	Поднято ХВС	12,93	12,66	97,9	56,59	46,84	82,8	69,52	59,50	85,6
2	Внутрицеховые нужды	1,15	0,13	11,7	5,09	1,00	19,6	6,24	1,13	18,1
3	Потери	0,92	1,57	171,1	4,12	8,39	203,5	5,04	9,96	197,6
4	Реализовано ХВС, всего	10,86	10,96	100,8	47,38	37,46	79,1	58,24	48,41	83,1
4.1	в т.ч. население	10,86	10,96	100,8	36,22	28,63	79,1	47,08	39,59	84,1
4.2	бюджет				1,94	1,53	79,1	1,94	1,53	79,1
4.3	прочие				9,22	7,29	79,1	9,22	7,29	79,1

Как видно из вышеуказанной таблицы общая реализация холодного водоснабжения меньше запланированной на 16,9 %, что составляет 9,8 тыс. м3.

4.3. Себестоимость услуг и объем продаж.

4.3.1. Структура затрат на производство и объема продаж.

В производственную себестоимость продукции (работ, услуг) ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» включаются затраты, непосредственно связанные с производством продукции (работ, услуг), обусловленные технологией и организацией производства. Состав затрат, включаемых в себестоимость продукции, регламентируется соответствующими нормативными актами, прежде всего ПБУ («Положение о бухгалтерском учете») 10/99 «Расходы организации», при этом, согласно п.8 ПБУ 10/99 перечень статей затрат устанавливается организацией самостоятельно. Группировка затрат, выбранная предприятием, закреплена в учетной политике Общества.

Формирование себестоимости осуществляется по статьям затрат. По способу включения в себестоимость услуг затраты подразделяются на прямые и косвенные (общехозяйственные).

4. ОСНОВНЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Таким образом, расходы, непосредственно связанные с технологическим процессом регулируемого вида деятельности являются – прямыми. Расходы, образующиеся в связи с организацией, обслуживанием производства и управления им – общехозяйственные.

Учет объемов услуг, доходов и расходов в предприятии ведется отдельно в разрезе каждого вида регулируемой деятельности. Ведение раздельного учета предусмотрено Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012г. №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013г. № 406., а также для исполнения приказа ФСТ России от 13.06.2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения».

Для достоверного определения себестоимости каждого вида продукции (работ, услуг), при ведении раздельного учета, расходы распределяются по местам возникновения затрат и учитываются в разрезе производственных подразделений в соответствии с организационной структурой предприятия.

Основным, из регулируемых видов деятельности организации, является оказание услуг по тепловой энергии. На рисунках 6 и 7 показан удельный вес доходов и расходов по регулируемым видам услуг, оказанным ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» в 2016 году.

Рисунок 6

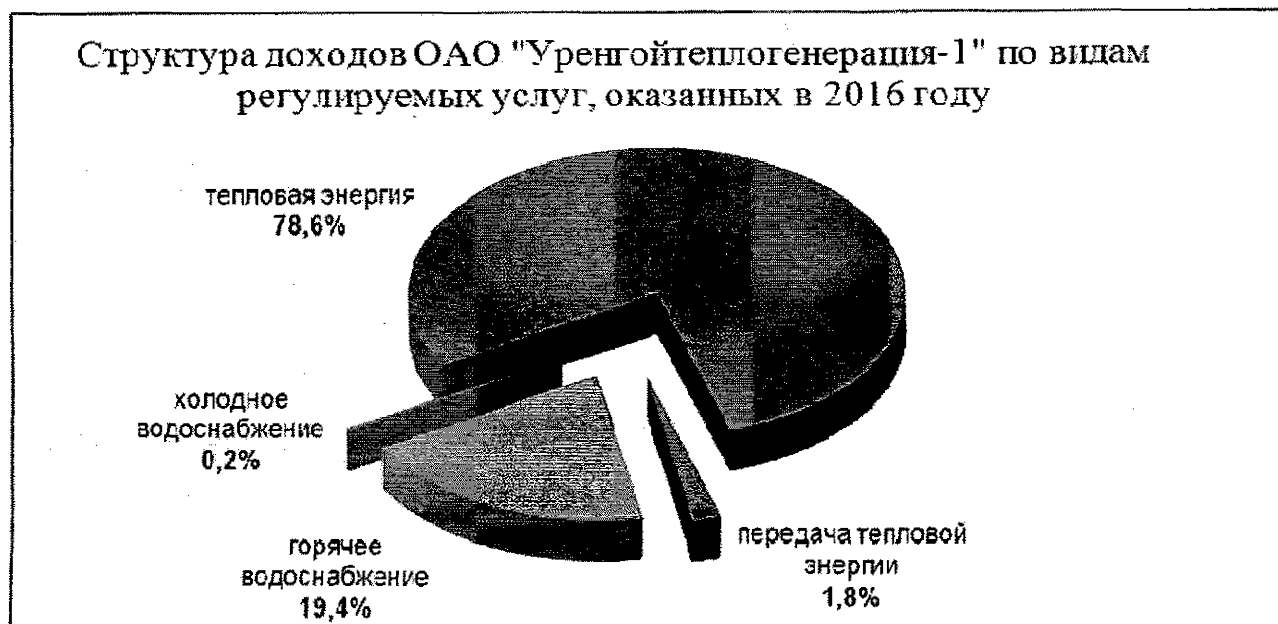
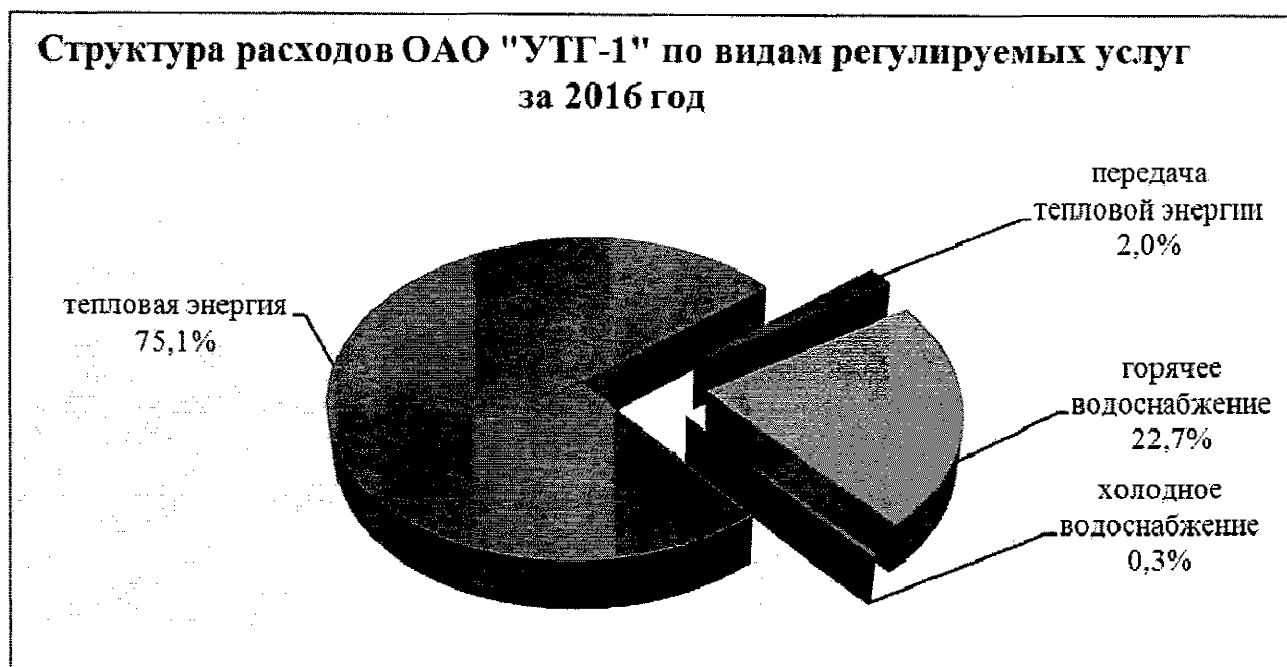
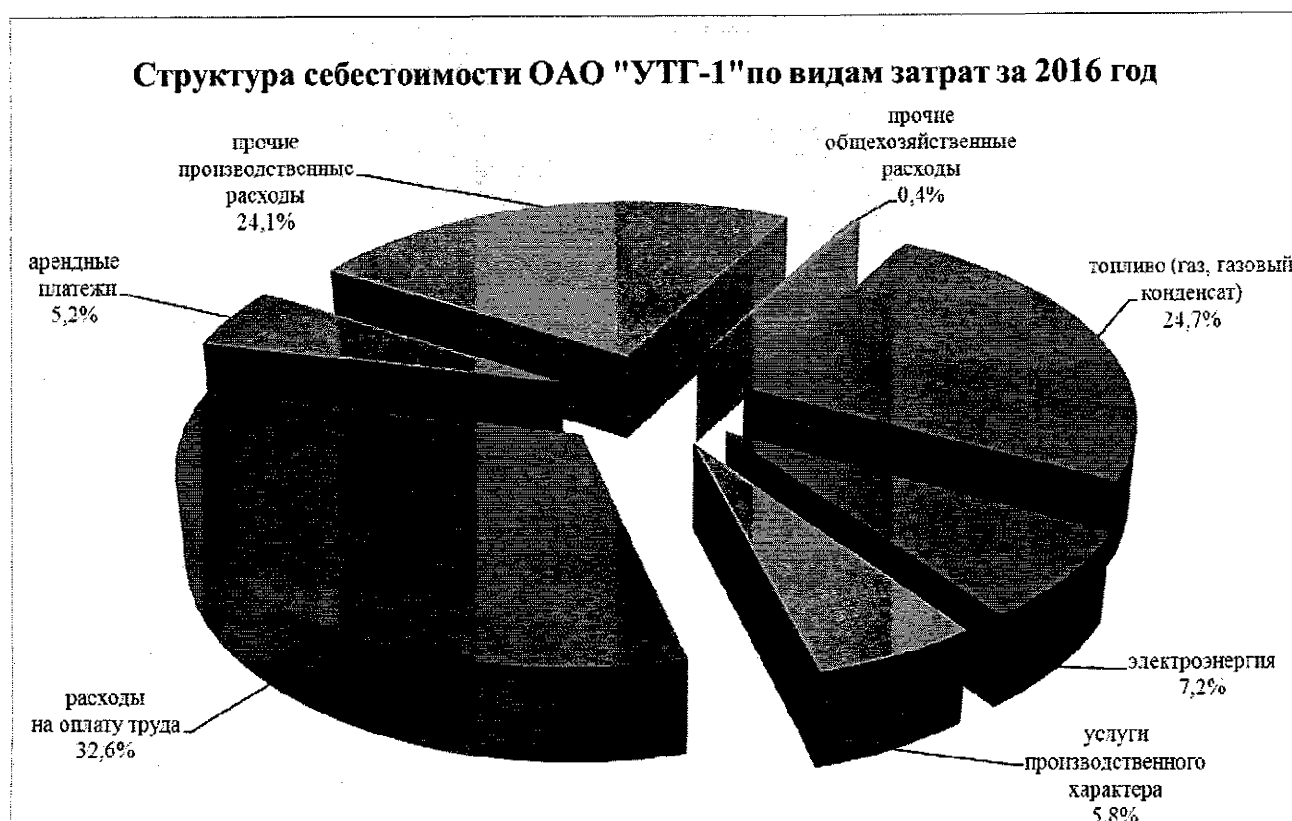


Рисунок 7



Раздельный учет доходов и расходов позволяет контролировать и проводить анализ, как по видам оказываемых услуг, так и видам затрат. Удельный вес групп статей затрат в полной фактической себестоимости ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» по итогам 2016 года показан на рисунке № 8.

Рисунок 8



4. ОСНОВНЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Структура себестоимости ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» показывает, что наибольший удельный вес в общей величине затрат имеют энергоресурсы «топливо» и «электроэнергия», что составляет 31,9% и «расходы на оплату труда», которые включают в себя и отчисления на социальные нужды – 32,6%. Оставшиеся 35,5% приходятся на прочие расходы производственного характера.

4.3.2. Анализ себестоимости.

Анализ структуры себестоимости регулируемых видов услуг ОАО "Уренгойтеплогенерация-1" за 2015-2016гг. на рисунке №9 и в таблице №5.

Рисунок 9

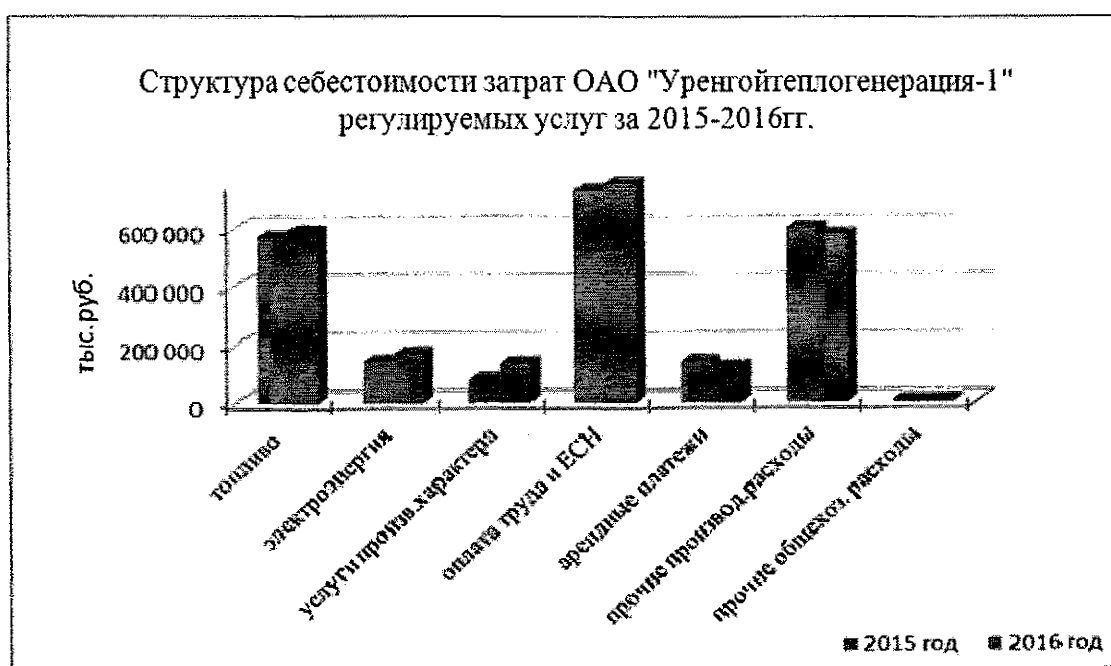


Таблица 5

№ п/п	Элементы затрат	2015 год		2016 год		Изменение показателей факта 2016 года, %	
		план	факт	план	факт	к факту 2015г.	к плану 2016г.
1	топливо (газ, газовый конденсат)	643 049,40	568 900,56	683 542,49	587 965,35	103,4%	86,0%
2	электроэнергия	163 724,30	143 491,53	186 250,52	171 592,62	119,6%	92,1%
3	услуги производственного характера	141 421,92	79 782,89	146 593,90	137 262,53	172,0%	93,6%
4	расходы на оплату труда и отчисления на соц. нужды	860 637,74	726 064,14	892 938,10	777 842,97	107,1%	87,1%
5	арендные платежи	147 214,04	142 460,02	140 616,44	123 101,28	86,4%	87,5%
6	прочие производственные расходы	621 070,79	599 117,76	710 015,25	574 824,61	95,9%	81,0%
7	прочие общехозяйственные расходы	7 360,31	8 796,88	7 878,53	10 223,84	116,2%	129,8%
	ИТОГО, полная себестоимость	2 584 478,49	2 268 613,78	2 767 835,24	2 382 813,19	105,0%	86,1%

4. ОСНОВНЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Данные, предоставленные в таблице №5 показывают, что фактическая себестоимость регулируемых услуг предприятия за 2016 год ниже плановой на 13,9%, что составляет экономию денежных средств 385 022,04 тыс. руб.

За анализируемый период 2015-2016гг. в структуре затрат незначительное изменение себестоимости регулируемых услуг, оказанных в 2016 году по отношению к 2015 году с увеличением на 5%. Данные изменения возможны в виду роста цен (тарифов) на энергоресурсы и прочие услуги.

При этом, изменение фактических показателей 2016 года по отношению к плановым говорит об экономии денежных средств практически по всем группам затрат.

Итоговый финансовый результат работы ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» по оказанию регулируемых видов услуг (тепловая энергия, горячее и холодное водоснабжение) за 2016 год предоставлен в таблице №6.

Таблица 6

Наименование	Сумма, тыс. руб.		% исполнения
	план 2016г.	факт 2016г.	
Себестоимость регулируемых услуг	2 767 835	2 382 813	86,1
Доходы основного производства	2 872 493	2 530 623	88,1
Финансовый результат, прибыль	104 658	147 810	141,2

Финансирование мероприятий **инвестиционной программы** запланировано за счет инвестиционной составляющей в тарифе на тепловую энергию для города Нового Уренгоя и района Коротчаево. Объем собранных средств на ее реализацию по итогам 2016 года составило 21 811 тыс. руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль). Отклонение от плана 15 183 тыс. руб., связано с невыполнением производственной программы.

Остаток недофинансированных мероприятий планируется исполнить на следующем этапе реализации инвестиционной программы.

5. КАДРОВАЯ и СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА.

Кадровая политика – основа управления персоналом в Обществе. Кадровая служба подбирает сотрудников, создает условия для их быстрой адаптации, выдает им заработную плату и оценивает их трудовые достижения, опираясь на определенные правила и принципы. Эти правила в совокупности и представляют собой кадровую политику.

Принципы кадровой политики:

- демократизм управления и готовность к сотрудничеству;
- профессиональные требования при укомплектовании штата командного состава - опыт работы, инициативность, трудолюбие;
- справедливость, соблюдение равенства и последовательность.
- Цель кадровой политики:
- обеспечить укомплектование Общества высококвалифицированным персоналом;
- заинтересовать персонал в максимальной отдаче от каждого работника.

Кадровая служба управления в своей деятельности руководствуется должностной инструкцией, Трудовым кодексом Российской Федерации, локальными нормативными актами и другими материалами, касающимися работы с персоналом, учета личного состава.

Основные направления кадровой деятельности включают в себя:

- оформление документов (прием, перемещение, отпуска, увольнения и т.д.)
- рассмотрение писем, устных заявлений в рамках своей компетенции;
- консультации работников, выдача справок, предоставление им информации;
- подбор рабочих, специалистов и руководителей;
- подготовка материалов к аттестации;
- участие в работе аттестационной комиссии;
- оформление государственных и негосударственных пенсий;

5. КАДРОВАЯ И СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА

- подготовка документов для поощрения работников;
- разработка и усовершенствование Правил внутреннего трудового распорядка;
- анализ состояния трудовой дисциплины;
- поддержание благоприятного социально-психологического климата на предприятии.

Иными словами, деятельность кадровой службы общества можно разделить на несколько факторов:

- укомплектование предприятия трудовыми ресурсами;
- делопроизводство;
- социальная защищенность работников;
- стимулирование и мотивация.

Работа по трудовым отношениям и личному составу осуществляется, централизовано, заместителем начальника отдела кадров, ведущим инженером по кадровой работе ОАО «Управляющая коммунальная компания».

5.1. Численность персонала и профессиональный уровень.

Динамика численности персонала приведена в таблице 6.

Таблица 6

Наименование	на 01.01.2015	на 01.01.2016	на 01.01.2017
Списочная численность персонала, всего (человек)	677	677	681
в т.ч. женщин	283	281	291
из них:			
руководство	74	70	72
специалисты	23	26	26
служащие	1	2	2
Среднесписочная численность	664	663	669

Структура работников по категориям и качественного состава на 01.01.2017г. приведена на рисунках 10, 11.

Рисунок 10

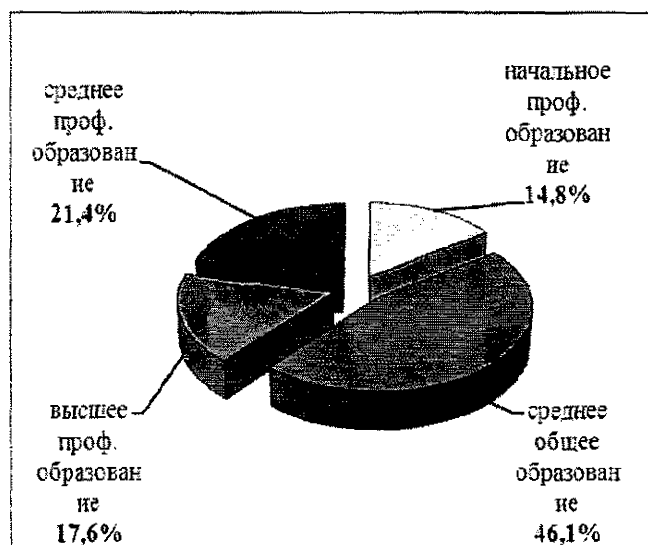
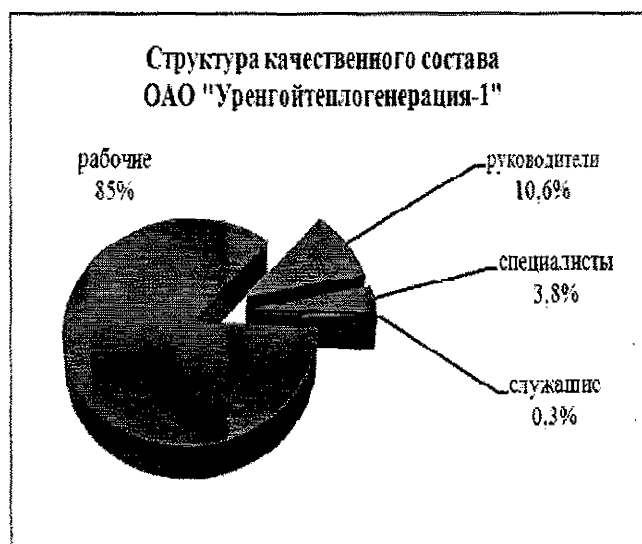


Рисунок 11



Прохождение обучения по заочной форме в учебных заведениях показано в таблице 7.

Таблица 7

Наименование	2014 год	2015 год	2016 год
руководители	1	4	5
специалисты	2	-	1
рабочие	18	28	22
Итого:	21	32	28

В 2014 году прошли краткосрочное повышение квалификации руководители, специалисты и рабочие - 6 человек.

В 2015 году прошли краткосрочное повышение квалификации руководители, специалисты и рабочие - 5 человек.

В 2016 году прошли краткосрочное повышение квалификации руководители, специалисты и рабочие - 51 человек.

5.2. Текущая кадров и трудовая дисциплина.

5.2.1. За отчетный период принято – 87 человек. Уволено – 83 человека, из них:

- пункт 3 части первой статьи 77 ТК РФ (инициатива работника) – 67 человек;
- пункт 1 части первой статьи 77 ТК РФ (соглашение сторон) – 6 человек;
- пункт 6 части первой статьи 81 ТК РФ (смерть работника) – 2 человека;

5. КАДРОВАЯ И СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА

- пункт 1 части первой статьи 83 ТК РФ (призыв на военную службу) – 3 человека;
- пункт 8 части первой статьи 77 ТК РФ (отсутствие соответствующей работы по медицинским показаниям) - 2 человека;
- пункт 4 части первой статьи 83 ТК РФ (осуждение работника по приговору) – 2 человека;
- пункт 5 части первой статьи 83 ТК РФ (признание работника полностью неспособным к трудовой деятельности в соответствии с медицинским заключением) – 1 человек.

Как показывает анализ, текучесть кадров составляет:

- за 2014 год – 7,8%;
- за 2015 год – 8,3%;
- за 2016 год - 9,8 %.

5.2.2. В Обществе постоянно проводится работа и контроль за дисциплиной труда:

- | | |
|--|-------|
| - опоздания | - нет |
| - появление на рабочем месте в нетрезвом состоянии | - 1 |
| - прогулы | - 1 |
| - халатное отношение к своим обязанностям | - нет |
| - самовольный уход с работы | - нет |
| - другие нарушения трудовой дисциплины | - нет |

5.2.3. Невыходы

Наименование	2014 год чел./дн.	2015 год чел./дн.	2016 год чел./дн.
По болезни	405/7869	491/8427	208/8209
Отпуск без сохранения заработной платы	165/1256	166/1342	162/1366
Учебный оплачиваемый отпуск	57/1598	57/1612	58/1343

5.3. Охрана труда

Работа по охране труда в ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» проводится в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, системой стандартов безопасности труда (ССБТ) и иных нормативных правовых актов РФ по охране труда.

Ответственность за состояние условий и охраны труда в целом по Обществу возложена приказом Генерального директора Управляющей компании на Главного инженера ОАО «УТГ-1».

Организацию работы по охране труда, контроль над соблюдением законодательных и правовых актов осуществляют специалисты по охране труда (начальник отдела, ведущий инженер, инженер 1-й категории, инженер 2-й категории).

Рабочие места инженерно-технических работников отдела охраны труда организованы в отдельных помещениях, обеспечены современной оргтехникой и техническими средствами связи.

В своей работе отдел охраны труда руководствуется Положением об отделе, должностными инструкциями, законодательством РФ, нормативно-правовыми актами об охране труда, гражданской обороне, пожарной, санитарной, энергетической и промышленной безопасности в РФ, ЯНАО, МО г. Новый Уренгой, а также другими локальными нормативно-правовыми актами ОАО «Уренгойтеплогенерация-1».

За отчетный период, в Обществе организованы и проведены работы по нормативному и правовому, организационному и техническому обеспечению охраны труда, обучению работников в области охраны труда, пожарной и промышленной безопасности, по обеспечению выполнения работниками требований охраны труда, санитарной, пожарной и промышленной безопасности, по улучшению условий охраны труда и профилактике производственного травматизма.

5. КАДРОВАЯ И СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА

В течение 2016 года Общество провело ряд мероприятий, направленных на улучшение условий и охраны труда, а именно:

1. В соответствии с государственными нормативными требованиями охраны труда проведена специальная оценка условий труда на 73 рабочих места.

2. Руководители, специалисты и рабочие Общества, осуществляющие деятельность в области охраны труда и промышленной безопасности, прошли обучение и проверку знаний законодательных и иных нормативных правовых актов Российской Федерации по общим вопросам пожарной и промышленной безопасности, по улучшению условий охраны труда и профилактике производственного травматизма.

Общее количество руководителей, специалистов и рабочих Общества прошедших проверку знаний (аттестацию) по охране труда, производственной санитарии, пожарной и промышленной безопасности, составляет – 681 чел.

3. В Обществе, на каждое рабочее место разработаны правила и инструкции по охране труда, производственной санитарии, промышленной и пожарной безопасности и утверждены Главным инженером ОАО «УТГ-1», в том числе с учетом мнения выборного органа первичной профсоюзной организации Общества. Общее количество инструкций, составляет – 376.шт.

4. В структурных подразделениях Общества проведена аттестация газосварщиков, занятых на резке и ручной сварке и специалистов сварочного производства в соответствии с «Правилами аттестации сварщиков и специалистов сварочного производства ПБ-03-273-99», утв. постановлением Госгортехнадзора РФ от 30.10.1998 г. №63.

5. В структурных подразделениях Общества проведена аттестация сварочного оборудования в соответствии с постановлением Федерального горного и промышленного надзора России «Об утверждении Порядка применения сварочного оборудования при изготовлении, монтаже, ремонте и

5. КАДРОВАЯ И СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА

реконструкции технических устройств для опасных производственных объектов», утв. постановлением Госгортехнадзора РФ от 30.10.1998 г. №63.

6. Внесены изменения в реестр опасных производственных объектов Северо-Уральского управления Ростехнадзора г.Тюмень (в соответствии с ФЗ №116-ФЗ от 21.07.1997г.).

7. В Северо-Уральском управлении Ростехнадзора г.Тюмень переоформлена Лицензия на эксплуатацию взрывопожароопасных объектов ОАО «УТГ-1» (в соответствии с ФЗ №116-ФЗ от 21.07.1997г.).

8. В страховой компании ОАО «СОГАЗ» Обществом была застрахована гражданская ответственность за эксплуатацию опасных производственных объектов (ОПО).

9. Специализированными экспертными организациями проведено техническое диагностирование, освидетельствование и экспертиза промышленной безопасности оборудования (технических устройств). Также проведены высоковольтные испытания средств индивидуальной и коллективной защиты.

10. Проведен периодический медицинский осмотр (обследование) 163 работников Общества.

11. Работники Общества, занятые на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, а также на работах, выполняемых в особых температурных условиях, были обеспечены специальной одеждой, специальной обувью и другими СИЗ, а также смывающими и обезвреживающими средствами.

12. В соответствии со ст. 222 Трудового кодекса РФ и приказа МЗ и СР РФ от 16.02.2009 г. N 45н "Об утверждении норм и условий бесплатной выдачи работникам, занятым на работах с вредными условиями труда, молока или других равноценных пищевых продуктов", а также результатами специальной оценки условий труда, на основании которых в Обществе разработаны «Нормы бесплатной выдачи работникам ОАО «УТГ-1», занятым на работах с вредными

5. КАДРОВАЯ И СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА

условиями труда, молока», по которым работникам Общества занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда выдается бесплатно молоко. Общее количество работников Общества, которым выдается по установленным вышеуказанным нормам бесплатно молоко, составляет – 90 чел.

13. Для улучшения учебно-материальной базы по охране труда, санитарной, пожарной и промышленной безопасности в Обществе был оборудован (укомплектован) учебный класс, приобретена специальная (техническая) литература, журналы, удостоверения и т.п., а также произведена подписка на периодические издания. Также установлены и обслуживаются информационно-правовые системы «Гарант» и «Техэксперт» и обучающе-контролирующая система «ОЛИМП: ОКС-Учебный центр».

14. Постоянно действующей комиссией административно-производственного контроля Общества было проведено 37 проверок состояния охраны труда, санитарной, пожарной и промышленной безопасности в структурных подразделениях Общества, по результатам которых выявлено более 53 нарушений. Все выявленные нарушения устранены в полном объеме.

15. Проведена, в соответствии с требованиями Трудового кодекса РФ и Коллективного договора ОАО «УТГ-1», проверка по соблюдению в Обществе законодательства о применении труда женщин и лиц в возрасте до 18 лет на тяжелых работах и на работах с вредными и (или) опасными условиями труда.

16. Проведена проверка Общества представителями Энергонадзора и Ростехнадзора по ЯНАО на предмет соблюдения в ОАО «УТГ-1» требований нормативно-правовых актов РФ в области промышленной и энергетической безопасности, а также готовности к работе в осенне-зимний период. Получен паспорт готовности к работе в осенне-зимний период 2016-2017гг.

17. Проведена проверка Общества представителями Государственной инспекции по труду в ЯНАО на предмет соблюдения в ОАО «УТГ-1» требований нормативно-правовых актов РФ в области охраны труда.

18. В соответствии с требованиями Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", Федерального закона от 21 декабря 1994 г. N 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера"; Федерального закона от 21.07.2011 г. № 256-ФЗ «О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса (ТЭК)»; указа Президента РФ от 15.02.2006 г. №116 «О мерах по противодействию терроризму» и Федерального закона РФ «О противодействии терроризму» от 06 марта 2006 г. №35-ФЗ разработаны Планы ликвидации возможных аварийных ситуаций (ПЛВА) и паспорта безопасности объектов топливно-энергетического комплекса (ТЭК) в целях подтверждения (обеспечения) защищенности объектов теплоэнергетики Общества от угроз техногенного, природного характера и террористических проявлений.

19. В соответствии со ст. 228 Трудового кодекса РФ и «Положения об особенностях расследования несчастных случаев на производстве в отдельных отраслях и организациях», утвержденного постановлением Минтруда России от 24.10.2002 г. № 73, назначенной комиссией Общества проведено расследование несчастного случая на производстве.

Состояние охраны труда в организации контролируется комиссией по охране труда, из числа специалистов и уполномоченных по охране труда от профсоюзного комитета.

Всего на выполнение мероприятий по охране труда, санитарной, пожарной и промышленной безопасности по Обществу было затрачено – **40 077** тыс. руб.

- приобретение специальной одежды, специальной обуви и других средств защиты, смывающих, смазывающих и обезвреживающих средств, а так же спецпитания (молоко) работникам, занятым на работах с вредными и опасными условиями труда на сумму – **10 078** тыс. руб.;

- проведение предварительного и периодического медосмотров, на сумму – **1 626** тыс. руб.;

5. КАДРОВАЯ И СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА

- страхование гражданской ответственности за эксплуатацию опасных объектов, на сумму – **14** тыс. руб.;
- приобретение специальной (технической) литературы, журналов, удостоверений и т.п., подписка на периодические издания, на сумму – **244** тыс. руб.;
- обслуживание системы оповещения и управления эвакуации людей при пожаре, а также систем видеонаблюдения и тревожных кнопок, на сумму – **3 504** тыс. руб.;
- проведение технического диагностирования, освидетельствование и экспертиза промышленной безопасности оборудования, на сумму – **14 549** тыс. руб.;
- высоковольтные испытания средств индивидуальной и коллективной защиты, на сумму – **850** тыс. руб.;
- декларирование и независимая оценка пожарного риска (аудит пожарной безопасности), на сумму – **2 500** тыс. руб.;
- проведение АСиДНР в случаях возникновения ЧС природного и техногенного характера на ОПО (ЭКОСПАС), на сумму – **902** тыс. руб.;
- обучение (аттестация), повышение квалификации, всего на сумму – **5 387** тыс. руб.;
- проведение специальной оценки условий труда, на сумму – **173** тыс. руб.;
- техническое обслуживание первичных средств пожаротушения, на сумму – **250** тыс. руб.

6. ОРГАНИЗАЦИЯ, НОРМИРОВАНИЕ И ОПЛАТА ТРУДА.

6.1. Система оплаты труда, формы социальной поддержки.

Система оплаты труда работников Открытого Акционерного Общества «Уренгойтеплогенерация-1» построена в соответствии с «Положением об оплате труда», на основании Коллективного договора, утвержденного 05 декабря 2012 года решением конференции трудового коллектива Работников.

Основанием для определения размеров тарифных ставок рабочих и схем должностных окладов руководителей, специалистов и служащих ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» является Отраслевое тарифное соглашение по организации жилищно-коммунального хозяйства РФ с дополнениями и изменениями.

Система оплаты труда ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» включает в себя:

➤ **оплату по тарифным ставкам (окладам)**, исходя из 18-разрядной единой тарифной сетки (на основании тарифной ставки 1 разряда с применением межразрядных коэффициентов), в соответствии с присвоенным разрядом по повременно-премиальной, сдельно-премиальной формам оплаты труда;

➤ **выплаты компенсационные характера** работникам, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда (согласно результатам специальной оценки условий труда и действующих результатов аттестации рабочих мест), за работу в ночное время, в выходные и нерабочие праздничные дни, за сверхурочную работу, ежемесячные надбавки за выслугу лет и т.д.;

➤ **выплаты стимулирующего характера** включают в себя доплату за совмещение профессий, за расширенную зону обслуживания, за выполнение обязанностей временно отсутствующего работника, за профессиональное мастерство, высокие достижения в труде и высокий уровень квалификации; текущее премирование работников по результатам работы за месяц, за общие результаты работы по итогам года, за выполнение особо важных производственных заданий, не носящих систематический характер.

6. ОРГАНИЗАЦИЯ, НОРМИРОВАНИЕ И ОПЛАТА ТРУДА

- Материальное стимулирование работников осуществляется согласно «Положению о порядке назначения и выплаты вознаграждения за выслугу лет», а также «Положению о премировании работников».
- Коллективный договор предусматривает меры социальной поддержки работников Общества. В частности:
- выплату единовременного пособия при увольнении в связи с выходом на пенсию;
- материальную помощь в связи со смертью близких родственников;
- единовременное вознаграждение к юбилейным датам;
- оплату проезда к месту отдыха и обратно;
- материальную помощь работникам, находящимся в отпуске по уходу за ребенком с 1,5 года и по достижении ими возраста 3-х лет;
- материальную помощь при рождении ребенка, а также вступлении в брак, работающим ветеранам ВОВ, боевых действий, участникам ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС;
- материальная помощь работникам, уходящим в очередной отпуск;
- предоставление дополнительных оплачиваемых отпусков и пр.

Средняя ступень оплаты труда руководителей, специалистов и служащих – 10,4.

Средний тарифный разряд рабочих - 4,2.

Рост среднемесячной заработной платы в 2016 году по отношению к 2015 году составил 2,7%, по отношению к 2014 году рост составил 8,5%.

Данный рост объясняется:

- повышением тарифной ставки рабочего первого разряда в соответствии с Отраслевым тарифным соглашением в ЖКХ РФ на 2014-2016 годы с 1 июля 2014 года;
- увеличением тарифных ставок на 4% с 1 октября 2015 г.;
- осуществлением различных доплат (за совмещение профессий, замещение, за расширение зоны обслуживания и т.д.), увеличением количества

6. ОРГАНИЗАЦИЯ, НОРМИРОВАНИЕ И ОПЛАТА ТРУДА

работников у которых наступило право на получение выплаты за выслугу лет, а также выполнение условий договора бригадного подряда.

Состав фонда заработной платы и выплат социального характера.

№	Наименование	Ед. изм.	Показатели			Изменение уровня показателя в 2016 г., %	
			2014 г.	2015 г.	2016 г.	к 2014 г.	к 2015 г.
1.	Ср.списочная численность	чел.	664	663	669	100,7%	100,9%
2.	Ср.месячная з/плата 1 работника	руб.	64 605	68 317	70 099	108,5%	102,6%
3.	Фонд заработной платы	тыс. руб.	525 087	543 527	562 752	107,2%	103,5%
	в том числе:						
3.1.	Основная заработная плата	тыс. руб.	82 600	92 291	95 817	116,0%	103,8%
3.2.	Премия ежемесячная	тыс. руб.	42 016	32 830	34 589	82,3%	105,4%
3.3.	Районный коэффициент	тыс. руб.	118 648	123 419	129 315	109,0%	104,8%
3.4.	Северная надбавка	тыс. руб.	133 303	138 763	144 784	108,6%	104,3%
3.5.	Очередной и дополнительный отпуска	тыс. руб.	84 561	89 475	87 279	103,2%	97,5%
4.	Выплаты по коллективному договору	тыс. руб.	6 468	6 353	7 689	118,7%	121,0%
5.	Выплаты за счет ФСС	тыс. руб.	8953	10 399	12 149	135,7%	116,8%
6.	Выплаты за счет договорных объектов	тыс. руб.	3 475	3 462	3 456	99,4%	99,8%

6.2. Организационная структура.

Численный состав работников Общества рассчитывается на основании утвержденных нормативов и устанавливается в соответствии с утвержденными:

- штатным расписанием специалистов, руководителей и служащих;
- нормативной численностью рабочих.

6. ОРГАНИЗАЦИЯ, НОРМИРОВАНИЕ И ОПЛАТА ТРУДА

Фактическая среднесписочная численность за отчетный период составляет 669 человека. Численность руководителей, специалистов и служащих по штатному расписанию составляет - 108 ед., рабочих, согласно расчету нормативной численности – 755 ед.

Должностные инструкции разработаны в соответствии со штатным расписанием. Положения о службах и отделах имеются на все структурные единицы. Наименование профессий рабочих в нормативной численности и руководителей, специалистов и служащих в штатном расписании приведены согласно «Общероссийскому классификатору профессий рабочих, должностей служащих и тарифных разрядов» утвержденному постановлением Госстандарта России от 26.12.94 г № 367 с дополнениями и изменениями.

7. ОРГАНИЗАЦИЯ ЗАКУПОК, ТОВАРОВ, РАБОТ И УСЛУГ.

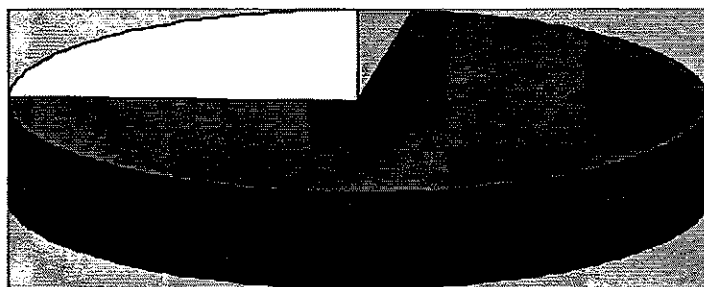
Вся закупочная деятельность Открытого акционерного общества «Уренгойтеплогенерация-1» осуществлялась на основании Положения о закупке товаров, работ, услуг (далее Положение) разработанного в соответствии с требованиями Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» с целью регламентации закупочной деятельности предприятия.

Закупка проводилась в соответствии с Планом закупок товаров, работ, услуг утвержденным генеральным директором, а также по разовым заявкам согласованных исполнительным директором.

В 2016 году подготовлен и проведен 1 открытый конкурс; 1 запросов предложений; 9 запросов котировок; осуществлено 106 закупок у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика), закуплены и получены материалы по 324 разовым заявкам.

Особое внимание уделялось приобретению материалов и оборудования, позволяющего обеспечить бесперебойное теплоснабжение потребителей, передачу и распределение пара и горячей воды, поддержание в работоспособности котельных, тепловых сетей и электрооборудование.

**Диаграмма закупок товаров, работ, услуг
в 2016 году:**



- Закупка с помощью конкурентных процедур (2,5%)
- Разовые заявки (73,5%)
- Закупка у единственного поставщика (24%)

Основные направления деятельности отдела в 2016 году:

1. Организация заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг:

7. ОРГАНИЗАЦИЯ ЗАКУПОК, ТОВАРОВ, РАБОТ И УСЛУГ

- разработка конкурсной документации, документации по запросу предложений, и других документов, регламентирующих процедуры проведения торгов;

- информационное обеспечение закупок в сети интернет;
- подготовка договоров на поставку товаров;
- контроль за исполнением договоров на поставку товаров.

2. Участие в работе Единой комиссии:

- обеспечение заседаний Единой комиссии;
- оформление решений Единой комиссии.

3. Закупка товаров без проведения торгов стоимостью до 100 000 рублей.

4. Организация ведения, учета, хранения закупочной документации.

5. Участие в планировании закупок.

6. Проведение маркетингового исследования рынка товаров, работ, услуг.

7. Ведение реестра договоров в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 1132 от 31.10.2014 «О порядке ведения реестра договоров, заключенных заказчиками по результатам закупки».

8. Ежемесячная подготовка и размещение в единой информационной системе (zakupki.gov.ru) отчетов по результатам закупки товаров, работ, услуг.

При закупке товаров, работ, услуг отдел организации закупок руководствуется следующими принципами:

- целевое и экономически эффективное расходование денежных средств;
- своевременное и полное удовлетворение потребностей в товарах, работах, услугах;
- обеспечение гласности и прозрачности закупки;
- обеспечение единства экономического пространства;
- развитие добросовестной конкуренции;
- предотвращение коррупции и других злоупотреблений.

8. ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ.

Отдел программного обеспечения занимается поддержкой работоспособности общества, структурированных компьютерных сетей, программного обеспечения, вычислительной компьютерной техники, периферийных устройств, отслеживают качество предоставляемых услуг связи. Определяет потребность в предоставлении услуг связи, интернета, расходных материалах для компьютерной техники и периферийных устройств, их рационального использования с целью сокращения издержек производства и получения максимальной прибыли.

В 2016 году отделом программного обеспечения были развернуты шлюзы безопасности, позволяющие:

- Межсетевой экран Firewall - Защита корпоративной сети от атак из вне;
- Защита от атак на обслуживание DoS-атак;
- Система предотвращения вторжений IDS/IPS;
- Защита от подбора паролей к сервисам brootforce;
- Авторизация пользователей Identity-Based Control;
- Возможность объединить все удаленные подразделения в общую сеть на единой платформе;
- Реализована система Контент фильтрации;
- Антивирусная проверка локальных рабочих мест, почтового и веб-трафика с помощью технологий «Лаборатории Касперского».
- Создана система резервного копирования и хранения данных.
- Созданы защищенные соединения между удаленными участками компании и обществ.

В 2016 году производилось своевременное продление лицензий на ранее приобретенное программное обеспечение.

Учитывая особую важность деятельности общества ОАО «УТГ-1» в жизни города отдел программного обеспечения осуществлял поддержку по закупке дополнительного оборудования, предварительно проведя анализ использования уже имеющегося оборудования, программного обеспечения. Это позволило

8. ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

обеспечить непрерывность производственной деятельности обществ и соблюдать безопасное использование информационных баз данных.

Обеспечение материальными ресурсами в 2016 году по основной номенклатуре характеризуется следующим образом:

№ п/п	Наименование	Сумма, руб.
1	Заправка картриджей и ремонт оборудования	185 003
2	Услуги связи	891 542
3	Интернет	436 800
4	Антивирус Касперского (обновление)	64 300
5	Гарант (обновление, сопровождение)	930 239
6	Техэксперт (обновление, сопровождение)	601 020
7	Программа «Олимп ОКС»	321 119
8	Программный комплекс "расходомер ИСО"	14 300
9	Прочие расходы	117 180
10	Право использования ПО для ЭВМ «Контур-Экстерн» сервис «Сверка», ЭЦП	37 762
11	ПО Microsoft Visio	19 183
	Всего:	3 618 448

Были израсходованы денежные средства на общую сумму - 3 618 448 руб.

Данными затратами обеспечена непрерывность производственной деятельности.

9. СОСТОЯНИЕ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА, ОТЧЕТНОСТИ И КОНТРОЛЯ.

9.1. Учет выручки от реализации товаров (работ, услуг).

Доходы предприятия, в зависимости от характера, условий осуществления подразделяются на:

- доходы по обычным видам деятельности;
- прочие доходы.

Доходами от обычных видов деятельности является выручка от продажи продукции (работ, услуг) и учитываются на счете 90 «Продажи» в разрезе продаж в соответствии с Рабочим планом счетов.

Для целей бухгалтерского учета выручка определяется по моменту отгрузки (сдачи работ, услуг) и выписки счетов покупателю (заказчику). Данный принцип (по отгрузке) установлен не только на реализацию продукции (товаров, работ, услуг), но и на реализацию основных средств и прочих активов.

Выручка признается в бухгалтерском учете при соблюдении следующих условий:

- предприятие имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;
- сумма выручки может быть определена;
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод предприятия (предприятие получило в оплату актив либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива);
- право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию перешло от предприятия к покупателю;
- расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

9.2. Учет расходов на производство.

Расходы предприятия, в зависимости от характера, условий осуществления подразделяются на:

- расходы по обычным видам деятельности;
- прочие расходы.

Расходами по обычным видам деятельности являются расходы предприятия, связанные с осуществлением уставной деятельности.

Основными видами деятельности организации являются:

- производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными;
- распределение пара и горячей воды (тепловой энергии).

По дебету 20 «Основное производство» отражаются прямые расходы на оказание услуг. Учет затрат на производство по основным видам деятельности учитывается по фактическим расходам на стадии производства. Распределение затрат по стадиям осуществляют производственные службы.

Управленческие расходы (счет 26) признаются в себестоимости оказанных услуг полностью в отчетном периоде в качестве расходов по обычным видам деятельности и ежемесячно списываются с кредита счета 26 «Общехозяйственные расходы» в дебет счета 90 «Продажи».

9.3. Учет амортизируемого имущества.

9.3.1. Актив принимается к бухгалтерскому учету в качестве основных средств, если одновременно выполняются следующие условия:

- имущество используется в производстве продукции при выполнении работ или оказании услуг, для управленческих нужд либо для предоставления за плату во временное владение и пользование или во временное пользование;
- имущество используется в течение длительного времени, т.е. срока полезного использования, продолжительностью свыше 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;
- организацией не предполагается последующая перепродажа данного имущества;

- имущество способно приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем.

При несоблюдении одного из названных выше условий в бухгалтерском учете предприятия затраты по приобретению объектов признаются внереализационными расходами предприятия.

9.3.2. Амортизация всех основных средств в бухгалтерском учете производится линейным способом. Коэффициент ускоренной амортизации не применяется.

9.3.3. Объекты основных средств, стоимостью не более 40 000 рублей за единицу, а также приобретенные книги, брошюры и т.п. издания списываются на затраты на производство по мере отпуска их в производство или эксплуатацию. В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве или при эксплуатации бухгалтерия предприятия обеспечивает надлежащий контроль за их движением.

9.3.4. Основные средства, полученные в субаренду.

Объекты систем теплоснабжения, находящиеся в собственности Департамента имущественных отношений муниципального образования город Новый Уренгой, с использованием которых Общество осуществляет свою производственную деятельность, находятся в субаренде по договору субаренды от 16.04.2009 г. № 23 с Открытым Акционерным Обществом «Управляющая коммунальная компания».

Арендованные основные средства систем теплоснабжения учитываются на забалансовом счете 001 на общую сумму **1 630 064 тыс. руб.**

9.4. Дебиторская задолженность.

Краткосрочная дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2016г. составляет - 767 637 тыс. руб., в том числе: задолженность покупателей составляет – 689 766 тыс. руб.

Авансы выданные на приобретение материалов, оказание услуг на конец отчетного периода составляют – 11 077 тыс. руб.

9. СОСТОЯНИЕ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА, ОТЧЕТНОСТИ И КОНТРОЛЯ

Затраты, произведенные предприятием в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, являются расходами будущих периодов.

Срок начала списания расходов будущих периодов установить месяц, следующий за месяцем государственной регистрации лицензии. Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском учете как расходы будущих периодов на счете 97 «Расходы будущих периодов» и списываются в дебет счетов учета затрат на производство.

Страховая премия, уплаченная страховой компании, рассматривается в качестве предоплаты будущих страховых услуг, а не как плата за единовременно получаемое право на страховое возмещение при наступлении страхового случая. Страховая премия, уплаченная страховой организации, учитывается в составе дебиторской задолженности. В состав расходов страховая премия включается ежемесячно в течение срока действия страхового полиса. Ежемесячная сумма указанного расхода определяется исходя из суммы страховой премии, общего срока страхования и количества дней в отчетном месяце (п. 3 ПБУ 10/99). Бухгалтерская запись производится ежемесячно в сумме, рассчитанной исходя из количества календарных дней действия договора страхования в текущем месяце. Учитывается на счете 76.01.9.

Списание расходов будущих периодов производится равномерно в течение периода, к которому они относятся. Если срок, в течение которого необходимо списать расходы будущих периодов, однозначно не определен, предприятие устанавливает его самостоятельно.

Остаток денежных средств на расчетном счете составил – **8 550 тыс. руб.**

Создан резерв по сомнительным долгам в сумме – **221 824 тыс. руб.** Выявление сомнительной задолженности производится на основании результатов проведенной сверки задолженности с контрагентами. Оценка задолженности как сомнительной производится по рекомендации юридического

9. СОСТОЯНИЕ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА, ОТЧЕТНОСТИ И КОНТРОЛЯ

отдела Общества на основании оценки финансового состояния (платежеспособности) должника и вероятности погашения долга.

9.5. Кредиторская задолженность.

Кредиторская задолженность всего составила - **851 766** тыс. руб., в том числе:

- задолженность *по налогам и сборам* – **17 114** тыс. руб.;
- задолженность *перед персоналом* – **86** тыс. руб., задолженность перед персоналом по оплате труда соответствует сроку выплаты заработной платы за декабрь 2015 года;
- *авансы полученные* – **9 893** тыс. руб.;
- задолженность перед *государственными внебюджетными фондами* – **56 671** тыс. руб.;
- задолженность *перед поставщиками* составила – **851 766** тыс. руб., в т.ч. задолженность за потребленные *энергоресурсы*:

Наименование	Сумма задолженности (тыс. руб.)
ОАО «ТЭК»	67 988,0
ЗАО «Газпром межрегионгаз Север»	139 209,0
ОАО «НОВО-УРЕНГОЙМЕЖРАЙГАЗ	27 039,2
ОАО «УГВК»	123 993,8
ОАО «Интер РАО-Электрогенерация»	4 203,5
Всего:	362 433,5

9.6. Чистая прибыль (пояснение).

Доходы от деятельности ОАО «Уренгойтеплогенерация-1» (выручка) за 2016 год составили всего – **2 969 511** тыс. руб., из них:

- от основной деятельности – **2 045 511** тыс. руб.;
- прочие доходы – **924 000** тыс. руб.,

в том числе:

9. СОСТОЯНИЕ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА, ОТЧЕТНОСТИ И КОНТРОЛЯ

- возмещение выпадающих доходов (субсидии) – 569 767 тыс. руб.,

Расходы по обычным видам деятельности Общества в 2016 году составили всего – **2 682 960** тыс. руб., из них:

- себестоимость продаж – 2 149 779 тыс. руб.;
- управленческие расходы – 274 954 тыс. руб.;
- прочие расходы – 258 227 тыс. руб.,

Прибыль (убыток) до налогообложения составил – 11 597 тыс. руб.

Изменение отложенных налоговых активов – -19 тыс. руб.

Изменение отложенных налоговых обязательств – 11 тыс. руб.

Чистая прибыль (убыток) Общества за 2016 год составляет - **456** тыс. руб.

10. ПРАВОВАЯ И ПРЕТЕНЗИОННАЯ РАБОТА

10.1. Делопроизводство.

На исполнение в юридический отдел поступило 436 входящих документов.

Юридическим отделом подготовлены и направлены 210 внутренних служебных записок и исходящих документов, связанных с обеспечением юридического сопровождения управляемых обществ, в том числе ОАО «УТГ-1».

10.2. Договорная работа.

В 2016 году юридическим отделом обеспечено правовое сопровождение заключения Обществом 625 хозяйственных и гражданско-правовых договоров, зарегистрированных в юридическом отделе:

- аренда, субаренда, хранение имущества, транспортных средств – 6;
- оказание услуг по выполнению работ – 131;
- поставка/ купля-продажа – 426;
- иные (финансовая помощь, уступки права требования) – 26, а также заключено 36 дополнительных соглашений, соглашений о расторжении договоров.

10.3. Правовое сопровождение деятельности предприятия.

На протяжении 2016 года на постоянной основе велась работа с государственными, муниципальными органами и учреждениями, физическими и юридическими лицами, а также велась работа по консультированию руководителей отделов, структурных подразделений и специалистов Общества по вопросам связанным с его деятельностью.

В 2016 году обеспечено проведение Годового общего собрания акционеров по итогам работы Общества за 2015 год, а также обеспечено правовое сопровождение деятельности Совета директоров Общества, в части подготовки материалов и проектов решений к заседаниям.

Обеспечена подготовка и предоставление, в рамках оформления зарплатного проекта, документов в Банк Газпромбанк (АО).

Обеспечена правовая экспертиза приказов, распоряжений по Обществу, должностных инструкций и положений об отделах предприятия, выдача

10. ПРАВОВАЯ И ПРЕТЕНЗИОННАЯ РАБОТА

доверенностей на представительство интересов Общества, консультирование служб и отделов.

10.4. Исполнительное производство.

В 2016 году в службу судебных приставов, а также кредитные учреждения, для принудительного взыскания задолженности, направлено 17 исполнительных листа, на сумму 13 585 753,10 рубля, включая исполнительные листы по решениям суда, вынесенным ранее.

10.4.1. Правовая и претензионно-исковая работа.

В 2016 году обществом предъявлено 70 претензий на общую сумму 384 996 565,50 руб. В рамках арбитражного процесса предъявлено 83 исковых заявлений на общую сумму – 297 835 447,86 руб. (из них государственная пошлина составила 2 001 825,82 руб.). Всего в отчетном периоде рассмотрено 70 иска, из которых:

- по 65 искам требования удовлетворены в судебном порядке на общую сумму 167 604 868,77 руб. (из них государственной пошлины на сумму 1 319,12 руб.);
- по 5 искам ответчиками требования удовлетворены добровольно на стадии судебного производства на сумму 32 090 175,22 руб.

На стадии претензионного порядка урегулирования споров Обществу оплачено 9 требования на сумму 18 123 404,27 руб.

В 2016 году к Обществу было предъявлено 13 исковых заявлений о взыскании задолженности за поставленную электроэнергию, газ, а также судебных издержек на общую сумму – 128 338 107,29 руб. (государственная пошлина – 955 731,00 руб.). Исковые требования удовлетворены на общую сумму – 88 193 812,05 руб. (из них государственной пошлины – 851 530,44 руб.).

11. СОСТАВ АФФИЛИРОВАННЫХ ЛИЦ

11. СОСТАВ АФФИЛИРОВАННЫХ ЛИЦ
Открытое акционерное общество
«Уренгойтеплогенерация-1»

(указывается полное фирменное наименование акционерного общества)

Код эмитента: 3 3 2 3 9 – D

на 3 1 1 2 2 0 1 6

(указывается дата, на которую
составлен список аффилированных
лиц акционерного общества)

Место нахождения эмитента: 629300, Россия, Ямало-Ненецкий АО, г.Новый Уренгой, Юбилейная, дом, 5
(указывается место нахождения (адрес постоянно действующего исполнительного органа
акционерного общества (иного лица, имеющего право действовать от имени акционерного
общества без доверенности)))

Информация, содержащаяся в настоящем списке аффилированных лиц, раскрывается в добровольном порядке

Адрес страницы в сети Интернет: <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=14866>
(указывается адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для
раскрытия информации)

Генеральный директор
Управляющей компании

Дата “ 09 ” января 20 17 г.



С.В. Годованец
(И.О. Фамилия)

11. СОСТАВ АФФИЛИРОВАННЫХ ЛИЦ

Коды эмитента	
ИНН	8904057830
ОГРН	1088904004716

I. Состав аффилированных лиц на

3 1 1 2 2 0 1 6

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	3	4	5	6	7
1.	Акционерное общество «Управляющая коммунальная компания» (АО «УКК»)	Россия, г.Новый Уренгой	Юридическое лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа. АО «УКК» по договору переданы полномочия единоличного исполнительного органа ОАО «УТГ-1» Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо, как: 1) как одно из хозяйственных обществ, в которых одно и тоже юридическое лицо имеет в силу своего участия в этих хозяйственных обществах более чем пятьдесят процентов общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции в уставном капитале каждого общества. Департамент имущественных отношений Администрации города Новый Уренгой обладает 100% голосующих акций АО «УКК»	29.09.2008 22.08.2008	-	-
2.	Департамент имущественных отношений Администрации города Новый Уренгой, выступающий от имени Муниципального образования город Новый Уренгой	Россия, г.Новый Уренгой	Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо как лицо, которое имеет в силу своего участия в акционерном обществе более чем пятьдесят процентов от общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции в уставном капитале акционерного общества. Департамент имущественных отношений Администрации города Новый Уренгой обладает 100% голосующих акций ОАО «УТГ-1»	22.08.2008	100	100

11. СОСТАВ АФФИЛИРОВАННЫХ ЛИЦ

3.	Администрация муниципального образования город Новый Уренгой	Россия, г. Новый Уренгой	Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. Администрация является учредителем Департамента имущественных отношений Администрации города Новый Уренгой	22.08.2008	-	-
4.	Акционерное общество «Уренгойгорэлектросеть» (АО «УГЭС»)	Россия, г.Новый Уренгой	Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо по следующим основаниям: 1) как одно из хозяйственных обществ, в которых одно и тоже юридическое лицо имеет в силу своего участия в этих хозяйственных обществах более чем пятьдесят процентов общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции в уставном капитале каждого общества. Департамент имущественных отношений Администрации города Новый Уренгой обладает 100% голосующих акций АО «УГЭС» 2) как одно из хозяйственных обществ, в которых одно и тоже юридическое лицо осуществляет функции единоличного исполнительного органа АО «УКК» по договору переданы полномочия единоличного исполнительного органа АО «УГЭС»	03.11.2005 27.03.2006	-	-
5.	Открытое акционерное общество «Уренгойгорэнерго» (ОАО «УГЭ»)	Россия, г.Новый Уренгой	Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо по следующим основаниям: 1) как одно из хозяйственных обществ, в которых одно и тоже юридическое лицо имеет в силу своего участия в этих хозяйственных обществах более чем пятьдесят процентов общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции в уставном капитале каждого общества. Департамент имущественных отношений Администрации города Новый Уренгой обладает 100% голосующих акций ОАО «УГЭ» 2) как одно из хозяйственных обществ, в которых одно и тоже юридическое лицо осуществляет функции единоличного исполнительного органа АО «УКК» по договору переданы полномочия единоличного исполнительного органа ОАО «УГЭ»	03.11.2005 27.03.2006	-	-
6.	Акционерное общество «Уренгойгорводоканал (АО «УГВК»)	Россия, г.Новый Уренгой	Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо по следующим основаниям: 1) как одно из хозяйственных обществ, в которых одно и тоже юридическое лицо имеет в силу своего участия в этих хозяйственных обществах более чем пятьдесят процентов общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции в уставном капитале каждого общества. Департамент имущественных отношений Администрации города Новый	03.11.2005	-	-

11. СОСТАВ АФФИЛИРОВАННЫХ ЛИЦ

			Уренгой обладает 100% голосующих акций АО «УГВК» 2) как одно из хозяйственных обществ, в которых одно и тоже юридическое лицо осуществляет функции единоличного исполнительного органа АО «УКК» по договору переданы полномочия единоличного исполнительного органа АО «УГВК»	27.03.2006		
7.	Акционерное общество «Уренгойжилсервис» (АО «УЖС»)	Россия, г.Новый Уренгой	Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо по следующим основаниям: 1) как одно из хозяйственных обществ, в которых одно и тоже юридическое лицо осуществляет функции единоличного исполнительного органа АО «УКК» по договору переданы полномочия единоличного исполнительного органа АО «УЖС»	21.03.2008	--	-
8.	Акционерное общество «Инвестиционная коммунальная компания» (АО «ИКК»)	Россия, г.Новый Уренгой	Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо по следующим основаниям: 1) как одно из хозяйственных обществ, в которых одно и тоже юридическое лицо имеет в силу своего участия в этих хозяйственных обществах более чем пятьдесят процентов общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции в уставном капитале каждого общества. Департамент имущественных отношений Администрации города Новый Уренгой обладает 100% голосующих акций АО «ИКК» 2) как одно из хозяйственных обществ, в которых одно и тоже юридическое лицо осуществляет функции единоличного исполнительного органа АО «УКК» по договору переданы полномочия единоличного исполнительного органа АО «ИКК»	20.02.2008 06.05.2008	-	-
9.	Открытое акционерное общество «Управляющая жилищная компания» (ОАО «УЖК»)	Россия, г.Новый Уренгой	Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо по следующим основаниям: 1) как одно из хозяйственных обществ, в которых одно и тоже юридическое лицо имеет в силу своего участия в этих хозяйственных обществах более чем пятьдесят процентов общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции в уставном капитале каждого общества. Департамент имущественных отношений Администрации города Новый Уренгой обладает 100% голосующих акций ОАО «УЖК» 2) как одно из хозяйственных обществ, в которых одно и тоже юридическое лицо осуществляет функции единоличного исполнительного органа АО «УКК» по договору переданы полномочия единоличного исполнительного органа ОАО «УЖК»	15.09.2005 16.03.2009	-	-

11. СОСТАВ АФФИЛИРОВАННЫХ ЛИЦ

15	Мартынов Андрей Владимирович	Россия, г. Новый Уренгой	Член Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества Член Совета директоров ОАО «УТГ-1»	30.06.2016	-	-
16	Знаменщикова Татьяна Ивановна	Россия, г. Новый Уренгой	Член Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества Член Совета директоров ОАО «УТГ-1»	30.06.2016	-	-
17	Павлов Олег Владимирович	Россия, г. Новый Уренгой	Член Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества Член Совета директоров ОАО «УТГ-1»	30.06.2016	-	-
18	Прудников Константин Николаевич	Россия, г. Новый Уренгой	Член Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества Член Совета директоров ОАО «УТГ-1»	30.06.2016	-	-
19	Годованец Сергей Викторович	Россия, г. Новый Уренгой	Член Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества Член Совета директоров ОАО «УТГ-1»	30.06.2016	-	-

Изменения, произошедшие в списке аффилированных лиц, за период:

с 3 0 0 9 2 0 1 6 по 3 1 1 2 2 0 1 6

Изменений нет.

Генеральный директор Управляющей компании

Финансовый директор, главный бухгалтер Управляющей компании

Заместитель генерального директора по экономическим вопросам
Управляющей компании

Главный инженер



С.В. Годованец



Л.Ю. Анисимова



Е.П. Шевченко



В.С. Чиботарь